



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62847

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Особняк с огороженной территорией, м.Первомайская.

Предлагаем здание в аренду двухэтажное
кирпичное здание.
Общая площадь здания 443 кв.м.
Центральное отопление , холодное и горячее
водоснабжение, пожарный водопровод и
противопожарная сигнализация.
Возможно использовать под любые цели, кроме
хостела и гостиниц.
Имеется 6 бесплатных парковочных мест и 9
платных на внутренней уличной парковке.
Мощность выделенная - 50 кВт.
Ставка: 17000 руб. за кв.м. в год, с НДС, ком.
отдельно.



Площадь: **443 м2**

Цена: **17'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62847

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Восточное Измайлово
Метро	Первомайская
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	443
Этажей в здании	2
Этаж	1 и 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	0-5000 рублей
Количество	6/9



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62847

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62847

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

