



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62838

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный особняк с огороженной территорией, м.Шоссе Энтузиастов.

Предлагается в аренду отдельно стоящее здание.

Общая площадь здания 1260 кв.м.
Возможно использовать под хостел, банк, офис,
учебное, медицинское учреждение и т.п.

Особняк предлагается в долгосрочную аренду.
Находится на огороженной территории с 15-18
парковочными местами(бесплатно).

Расположено в пешей доступности от метро
Шоссе Энтузиастов (300 м).

Ставка: 1 512 000 рублей, с НДС, ком. отдельно,
возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 1260 м²

Цена: 14'400 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62838

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Перово
Метро	Шоссе Энтузиастов
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	1260
Этажей в здании	4
Этаж	1, 2, 3, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	15-18

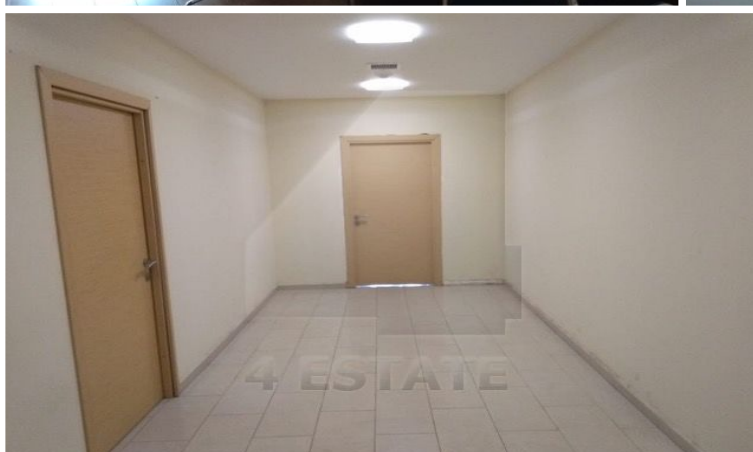
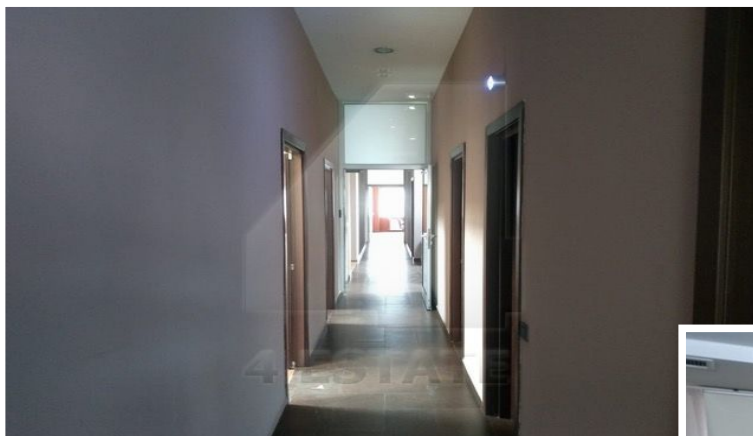


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62838

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
 +7 (499) 263-00-65
 г. Москва,
 Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62838

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

