



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62820

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный особняк класса А под мед. центр, м.Арбатская.

Презентабельный особняк класса А.
Общая площадь здания 2100 кв.м.
Располагается в непосредственной близости от
м.Арбатская и м.Смоленская.
Ранее арендовал медицинский центр.
Наземная парковка на 10 м/м по 10000 руб. в
месяц.
Возможно арендовать поэтажно от 500 кв.м.
Ставка: 20000 руб.за кв.м.в год, УСНО,
ком.отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 2100, 1500, 1000, 500 м2

Цена: 20'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62820

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2100
Этажей в здании	4
Этаж	1, 2, 3, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	10



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62820

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



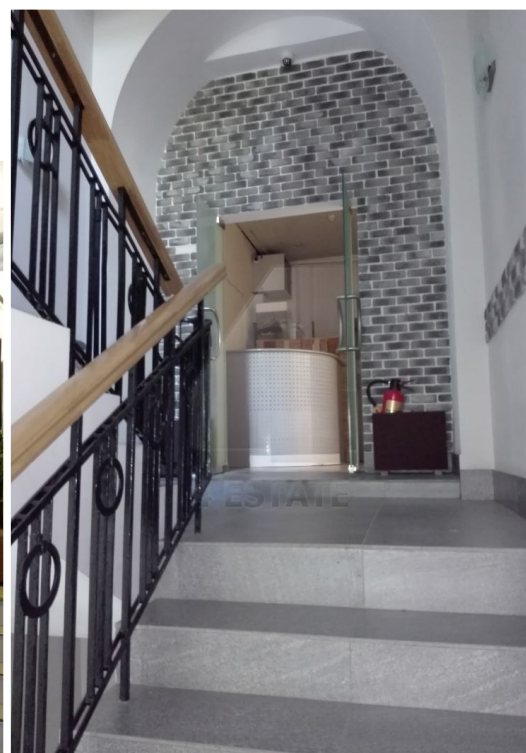
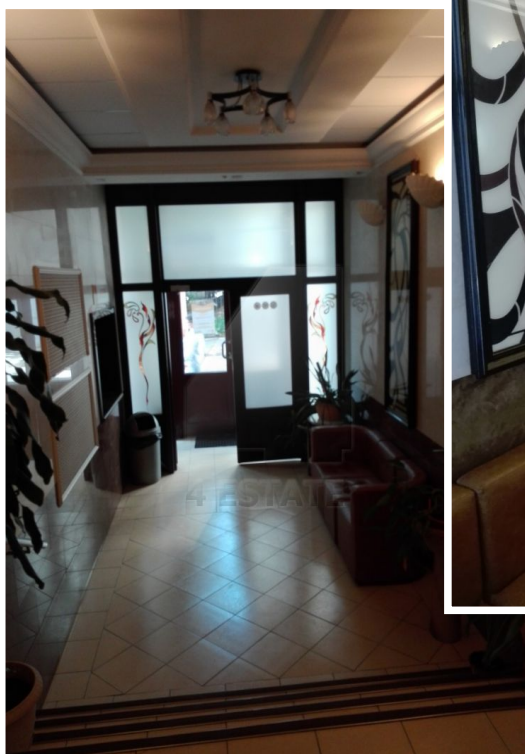


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62820

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



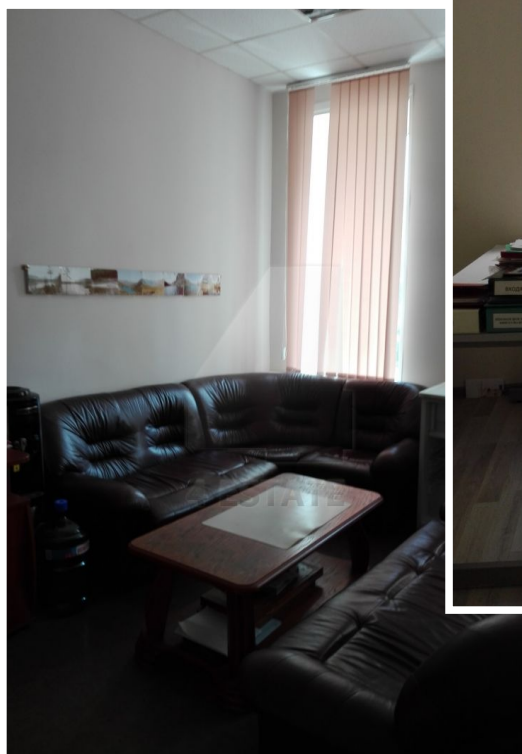


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62820

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



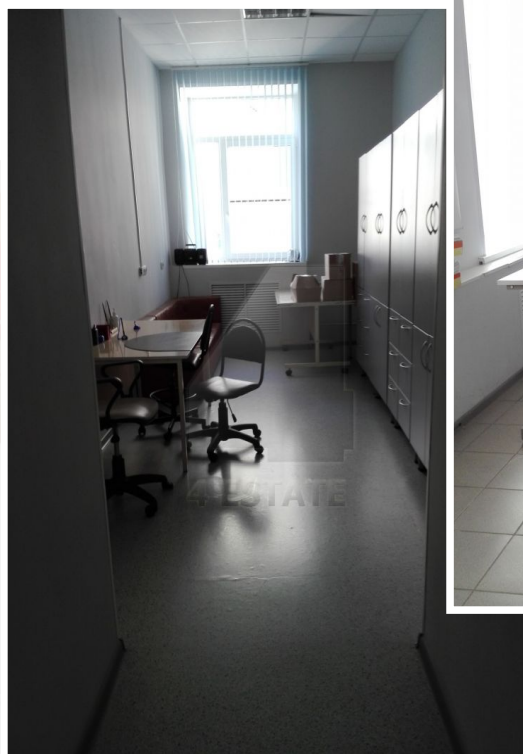


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62820

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62820

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

