



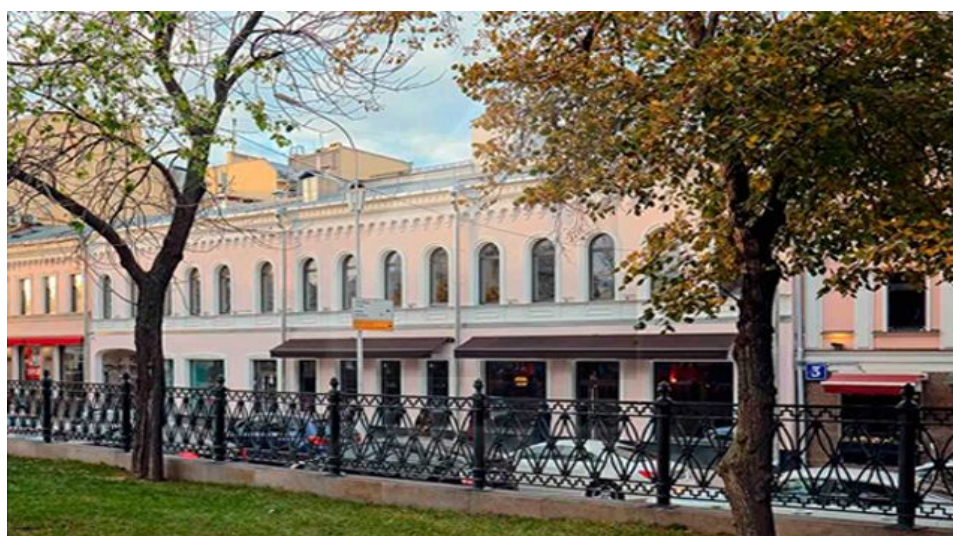
4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62771

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Дизайнерское помещение в стиле "LOFT", м. Чистые пруды.

Представительский особняк класса А.
Предлагается двухуровневое дизайнерское
офисное помещение свободного назначения.
Общая площадь - 204 кв.м. (1 этаж - 24 кв.м. и 2
этаж - 180 кв.м.).
Полностью выполнен дизайнерский ремонт
помещения в стиле "LOFT".
Отдельный вход со двора здания.
Высота потолка 3,5 м.
Наземная парковка.
Ставка: 29000 руб. за кв.м. в год, УСНО, ком.
отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **204 м2**

Цена: **29'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62771

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Чистые пруды / Тургеневская / Сретенский бульвар
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	700
Этажей в здании	2
Этаж	1 и 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2

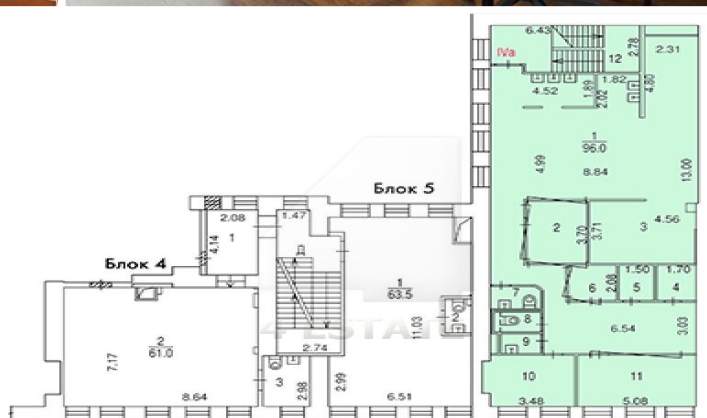
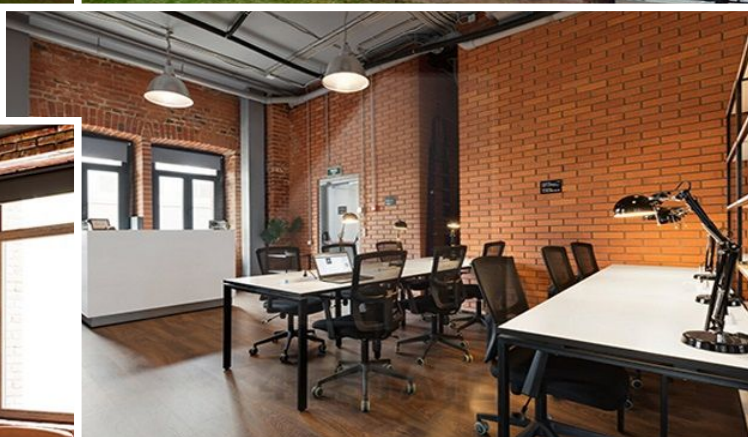
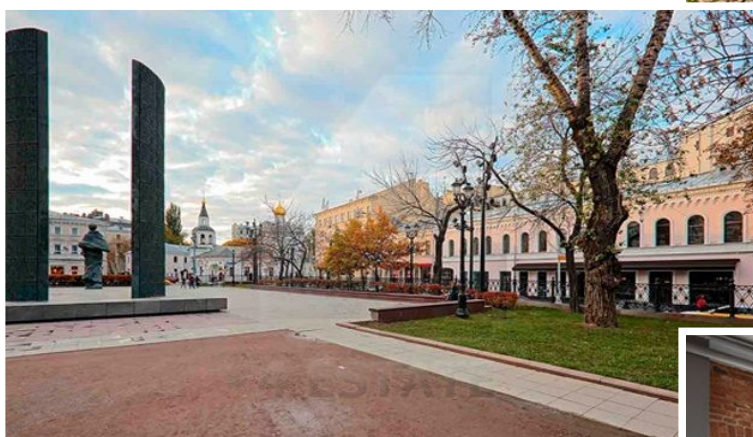
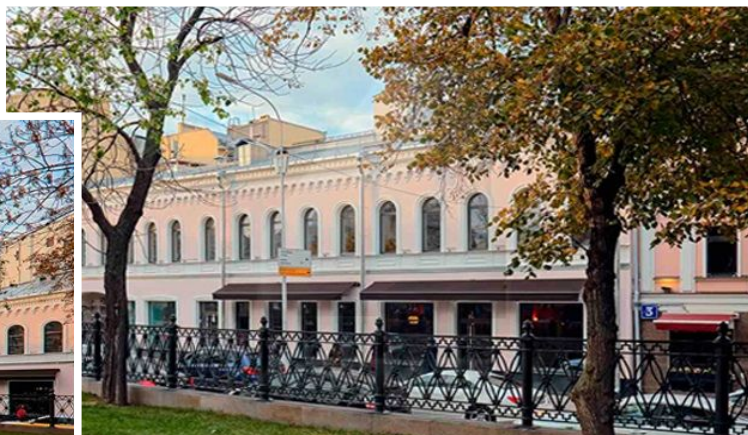


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62771

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62771

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

