



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62746

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Особняковый комплекс в аренду класса В+, м. Менделеевская.

В аренду предлагается административный комплекс зданий класса В+.
Общая площадь зданий 6094 кв.м.
Расположен в шаговой доступности от метро "Менделеевская" и "Белорусская".
Собственная огороженная территория с парковкой на 20 м/м (бесплатно).
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное.
Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана.
Арендная ставка: 23000 руб/м2/год, УСНО.
Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 6094 м2

Цена: 23'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62746

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Менделеевская / Белорусская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	6094
Этажей в здании	4
Этаж	3-4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	20

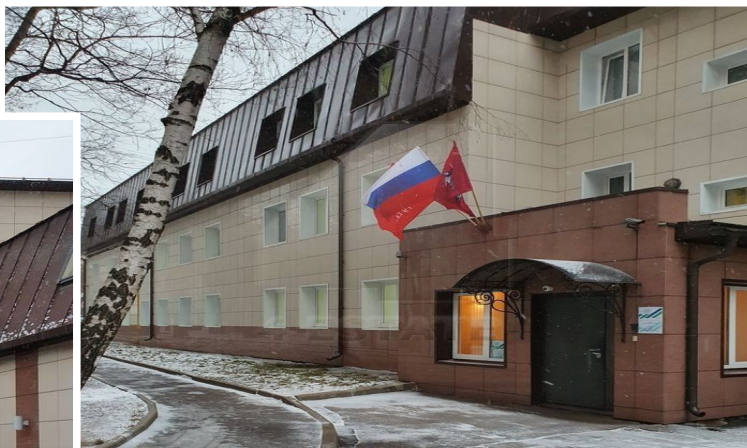


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62746

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



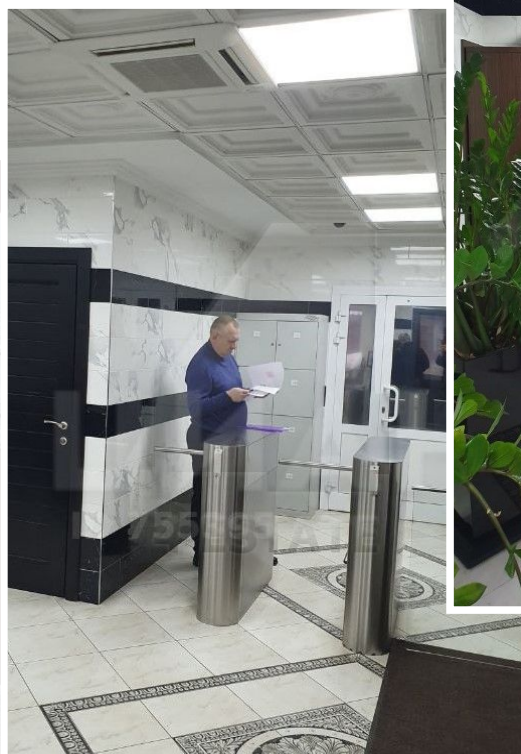
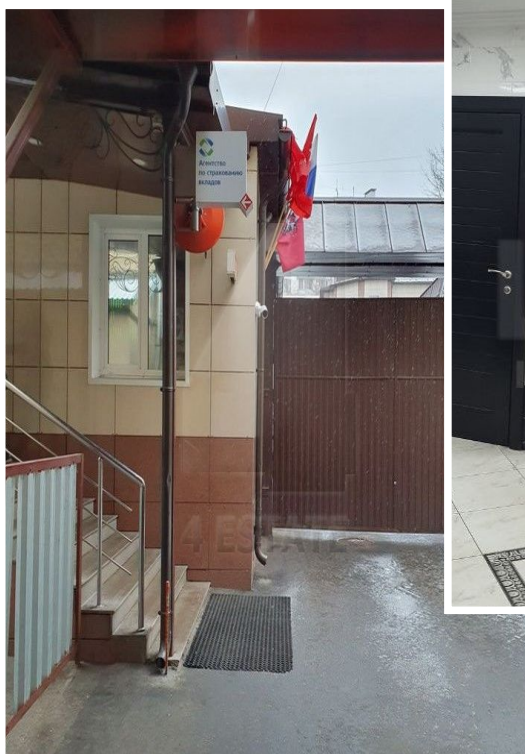


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62746

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62746

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

