



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62690

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисного помещения с отдельным входом, м.Павелецкая.

Представительский особняк на территории бизнес центра "Красные холмы" класс А.

В аренду предлагается трехуровневое офисное помещение 462 м2 с отдельным входом.

Возможно деление на два блока: 1 и 2 этаж - 271 кв.м. и 3 этаж - 191 кв.м.

Высота потолков 3,3 м., интернет, телефон, кухня-столовая.

Два машиноместа в подземном паркинге включены в стоимость.

Удобная транспортная доступность, развитая инфраструктура на территории бизнес центра.

Электрическая мощность 19 кВт.

Ставка: 25000 руб. за кв.м.в год

В стоимость аренды включены: НДС, эксплуатационные и коммунальные услуги.

Без комиссии.



Площадь: 462, 271, 191 м2

Цена: 25'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62690

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1500
Этажей в здании	4
Этаж	1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Количество	2



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62690

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



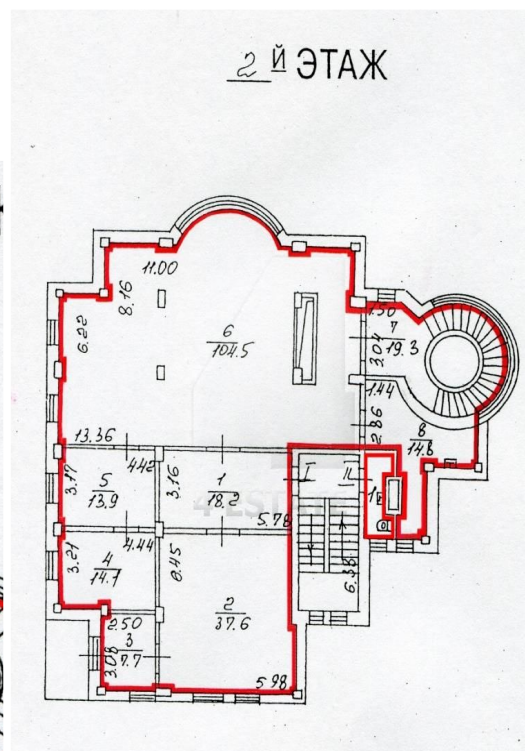
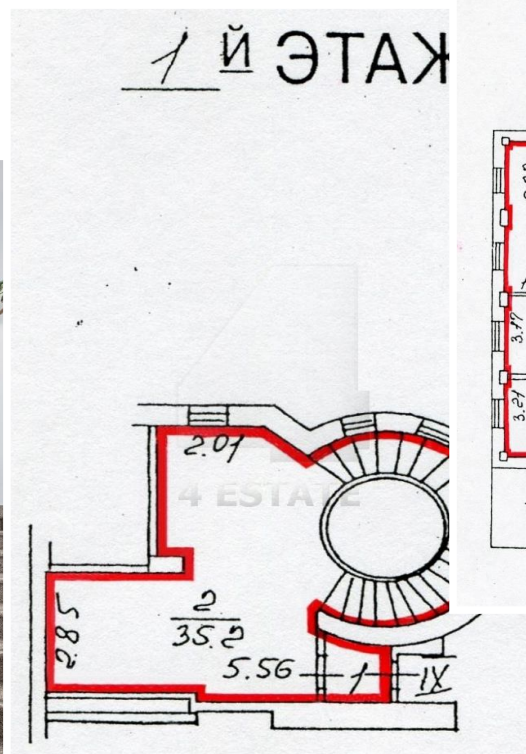


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62690

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62690

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

3 И ЭТАЖ

