



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 2518

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда банковского особняка класса В+, м.Чеховская.

Предлагается в аренду презентабельный особняк.
Общая площадь здания 593 кв.м.
Ранее использовался банковским подразделением, имеется депозитарий и сертифицированное хранилище.
Наземная парковка перед зданием на 4 м/м.
Ставка: 24000 руб.за кв.м.в год ,с НДС, эксплуатацией и коммуналкой.
Без комиссии.



Площадь: **593 м2**

Цена: **24'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 2518

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Чеховская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	593
Этажей в здании	2
Этаж	подвал, 1, 2, мансарда
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	4-5



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 2518

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



