4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9740

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в историческом особняке, м. Чистые Пруды

В аренду предлагается офисное помещение с дорогой мебелью и качественным ремонтом на 1-ом этаже исторического особняка с двумя отдельными входами(один с подъезда, один из арки с собственными воротами и калиткой).
планировка: 3каб.+приемная+каб.рук-ва+с/у+с/у рук-ва.
Выполнен качественный ремонт. 3 м/м во внутреннем дворе бесплатно.
Арендная ставка - 170000 руб. в мес.

Площадь: 100 м2

Цена: 19'462 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9740

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Китай-Город
Метро	Чистые пруды
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

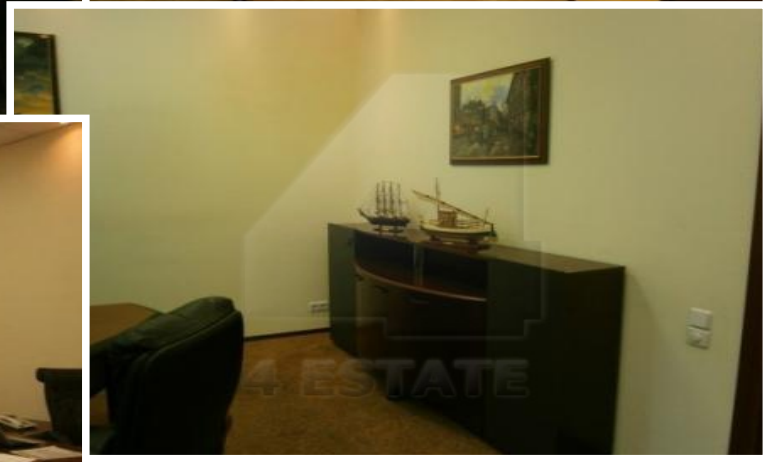
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1200
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9740

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

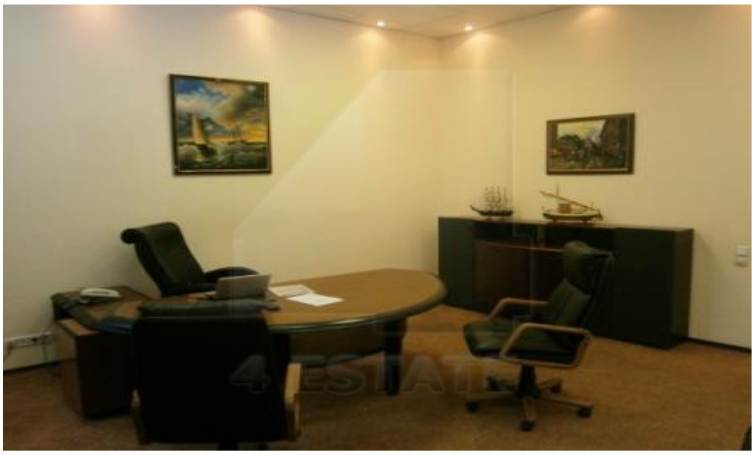
Фотографии



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9740

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



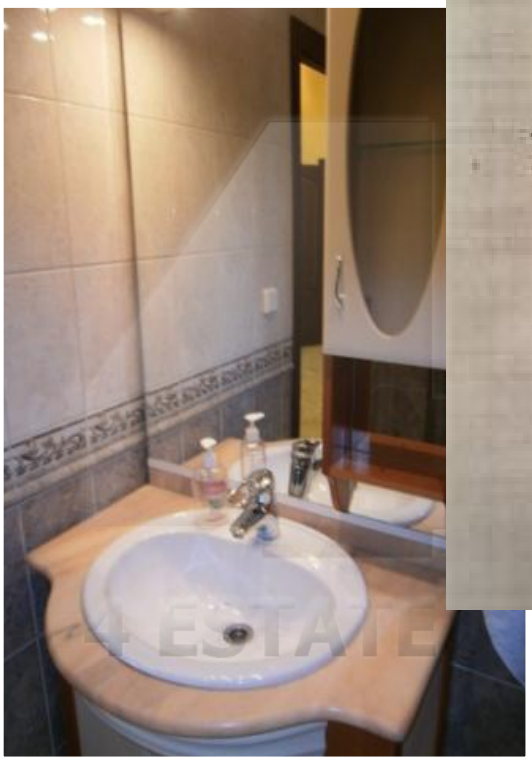
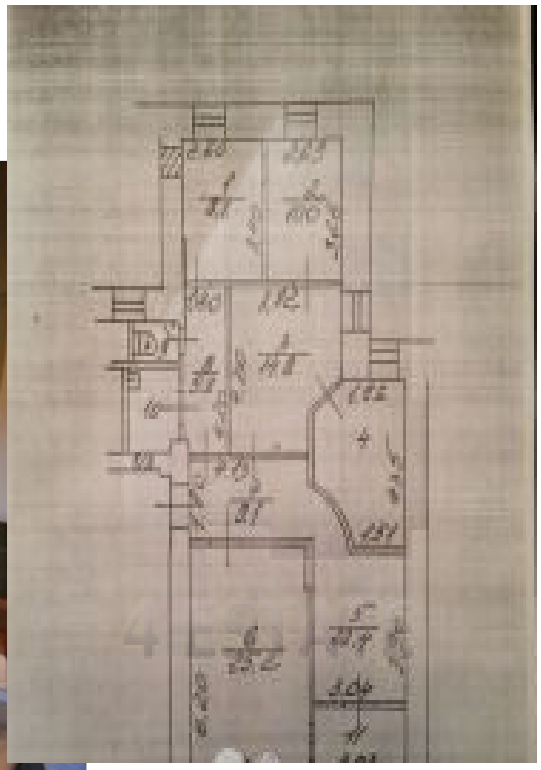
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9740

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9740

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT