4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7836

Аренда VIP офиса в бизнес-центре класса А «Виктори плаза»(Victory Plaza), м.Аэропорт.

Бизнес центр «Виктори плаза»(Victory Plaza) — представляет собой представительское и комфортабельное административное здание, который располагается в Хорошевском районе столицы, вблизи станции метро «Аэропорт». Из окон «Виктори плаза»(Victory Plaza) можно наблюдать бурное течение деловых будней Ленинградского проспекта.
Инфраструктура «Виктори плаза»(Victory Plaza) представлена шикарным рестораном, столовой, отделением банка, подземным паркингом и торгово-развлекательным центром. Для удобства перемещения в здании находятся 6 скоростных лифтов, стильные двери на фотоэлементах, а также пандус для людей с ограниченными возможностями.
На данный момент в аренду предлагаются офисы:
9 этаж 356 кв.м., новый VIP офис, подземная парковка на 3 м/м(бесплатно)ставка 1080$ за кв.м.в год(все вкл.),УСНО,возможен торг.
10 этаж 227 кв.м., готов к въезду, ставка 995$ за кв.м.в год(все вкл.)
8 этаж 207 кв.м., готов к въезду, ставка 995$ за кв.м.в год(все вкл.)
Подземная парковка 1 м/м по 350$ в мес.(много мест)

Площадь: 356, 227, 207 м2

Цена: 59'582 руб., 52'995 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7836

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Аэропорт
Метро	Аэропорт
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	31000
Этажей в здании	20.0000
Этаж	8.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7836

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7836

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7836

Фотографии