



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63291

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда здания, м. ВДНХ

В аренду предлагается административное 4-х этажное здание, общей площадью 2 813 кв.м, расположенное в районе Алексеевский, Северо-Восточного административного округа Москвы. В шаговой доступности находится станция метро ВДНХ, дорога займет не более 7 минут. В здании сделан стандартный ремонт, на этаж планировка кабинетная и открытая, высота потолков - 3,2 метра. Мощность 150 кВт. На огороженной территории предусмотрена на 12 м/м. Так же возможна аренда этажами от 613 кв.м. Арендная ставка 9 000 рублей за кв.м в год, включая НДС.



Площадь: 2813, 613, 1245, 1892 м2

Цена: 9'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63291

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Алексеевский
Метро	ВДНХ
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	2813
Этажей в здании	4
Этаж	1-4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	МГТС
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная

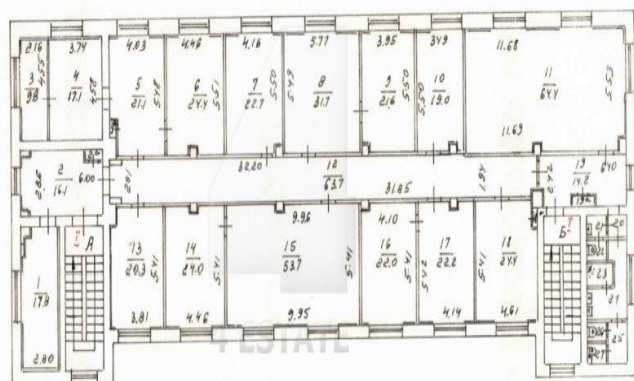


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63291

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



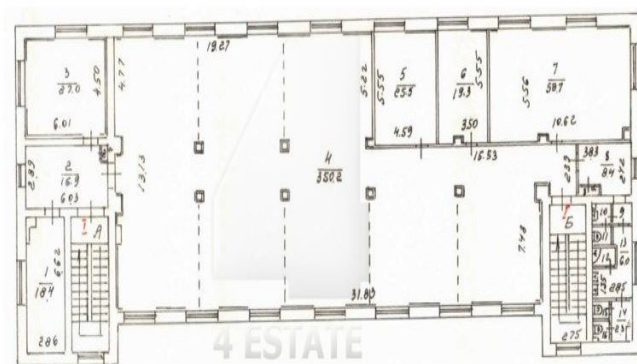
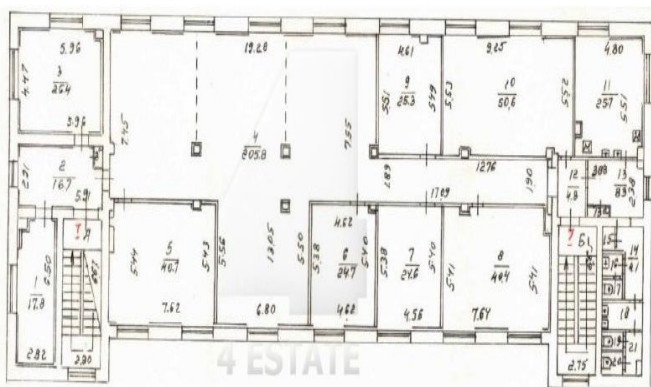


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63291

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Севастопольский проспект, д.9, кор.2

ID: 63291

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

