



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63232

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещения с отдельным входом, м.Арбатская

В аренду предлагается помещение с отдельным входом.

Здание расположено в районе Арбат, Центрального административного округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Арбатская и Смоленская.

Вакантная площадь:

Высокий светлый цоколь - 93 кв.м, кабинетная планировка.

Помещение подойдет под размещение медицинского центра, салона красоты, SPA и тд.

Возможен выкуп мебели и оборудования.

Арендная ставка 240 00 рублей в месяц, УСН.

Без комиссии.



Площадь: **93 м2**

Цена: **30'970 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63232

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|------------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Арбат |
| Метро | Арбатская / Смоленская |
| Расстояние до метро | 7 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | V+ |
| Общая площадь здания | 1939 |
| Этажей в здании | 4 |
| Этаж | цоколь |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Жилой дом |
| Планировка | Корridorно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 1 |



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63232

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63232

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63232

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63232

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

