



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63214

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СТИЛЕ "ЛОФТ", М.АРБАТСКАЯ.

Сдаётся офисное помещение в тихом дворе Старого Арбата со свежим ремонтом в стиле "Лофт".

1-й этаж - 191 кв.м. открытая планировка, установлены легкие перегородки.

Высота потолков - 4.2 метра.

Свои независимые системы вентиляции и кондиционирования, центральное отопление.

Тихий огороженный двор.

Ставка: 500 000 рублей в месяц, с НДС, ком. отдельно.

Без комиссии.



Площадь: 191 м2

Цена: 31'400 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63214

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	3909
Этажей в здании	5
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная

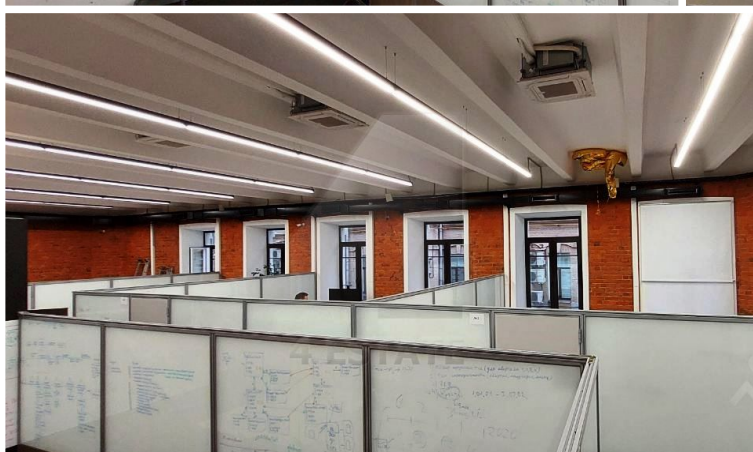
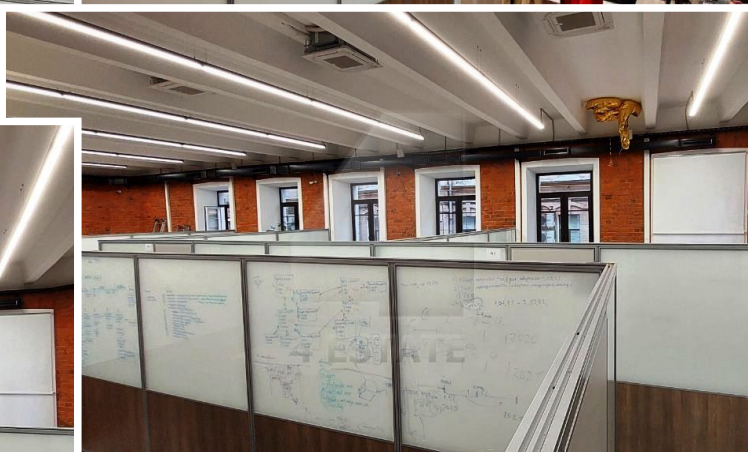
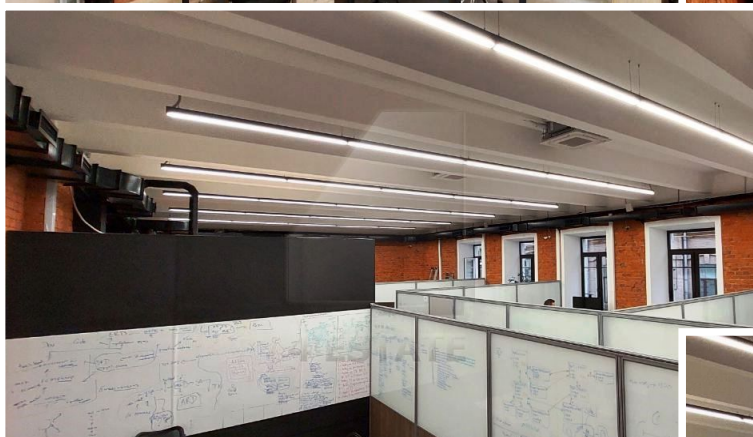
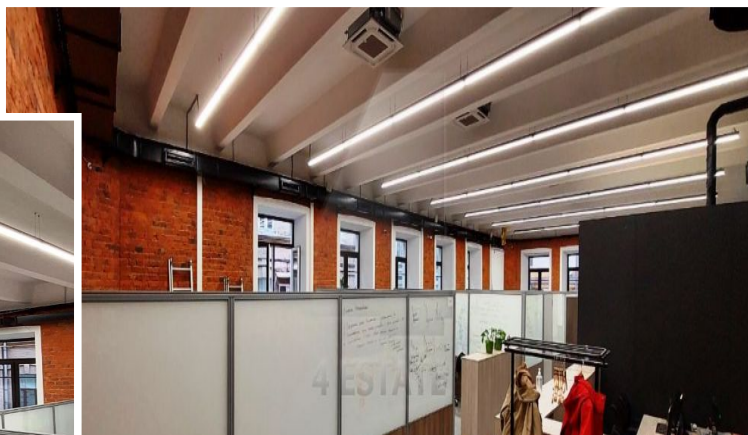
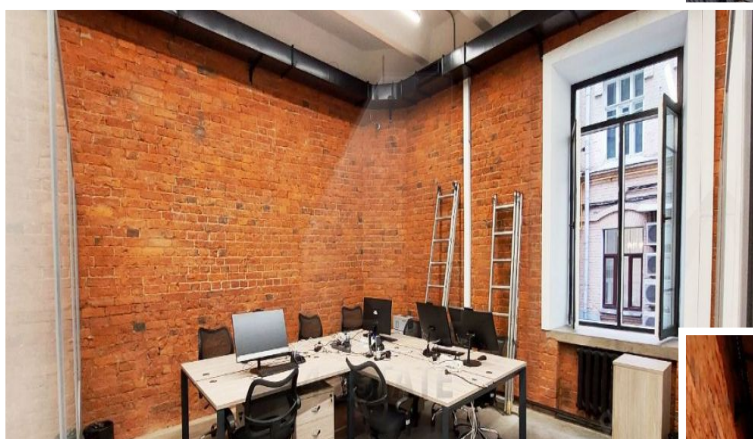


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63214

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



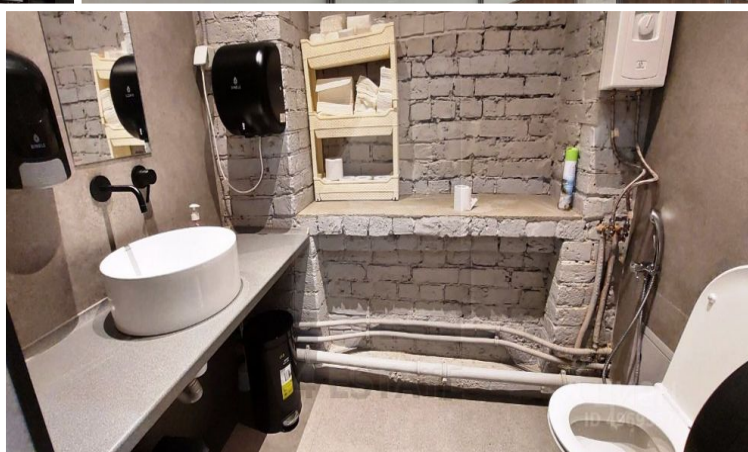
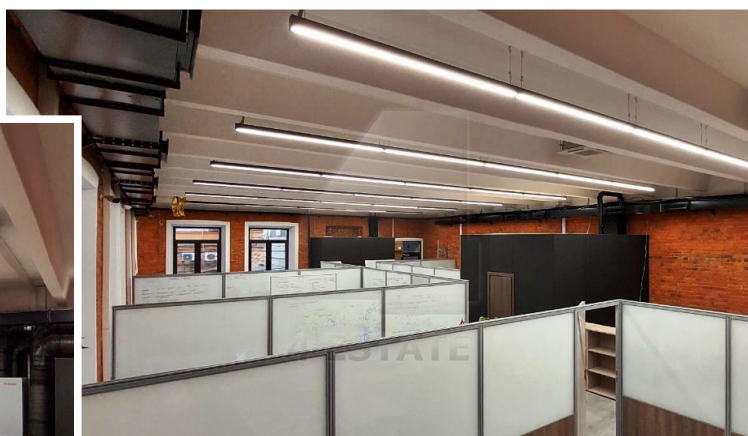
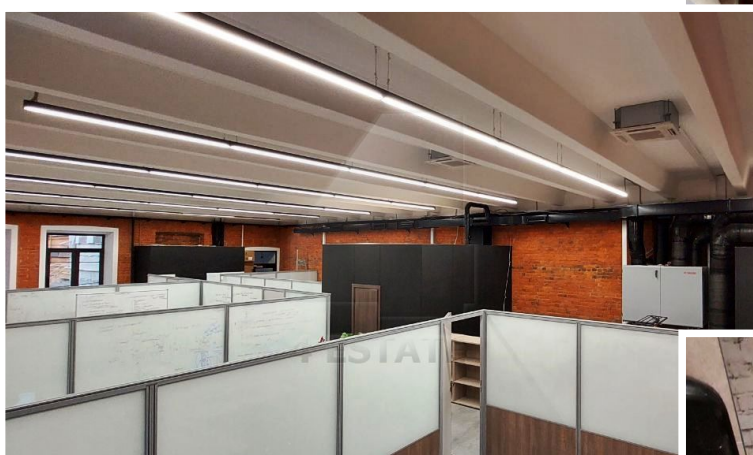


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63214

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63214

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

