



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63029

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН с отдельным входом, м. Пролетарская

В аренду предлагается площадь свободного назначения с отдельным входом. Здание расположено в шаговой доступности от станций метро Пролетарская и Крестьянская застава

Помещение общей площадью 226 кв.м (1-ый этаж -190,8 кв.м. и подвал 35,5 кв.м.). кабинетная планировка. Три отдельных входа со двора.

Подъезд на автомобиле возможен непосредственно во двор ко входам в помещение. Арендная плата 400 000 рублей в месяц, УСН, коммунальные платежи по факту потребления.



Площадь: **226 м2**

Цена: **21'240 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63029

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Южнопортовый
Метро	Пролетарская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	870
Этажей в здании	3
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

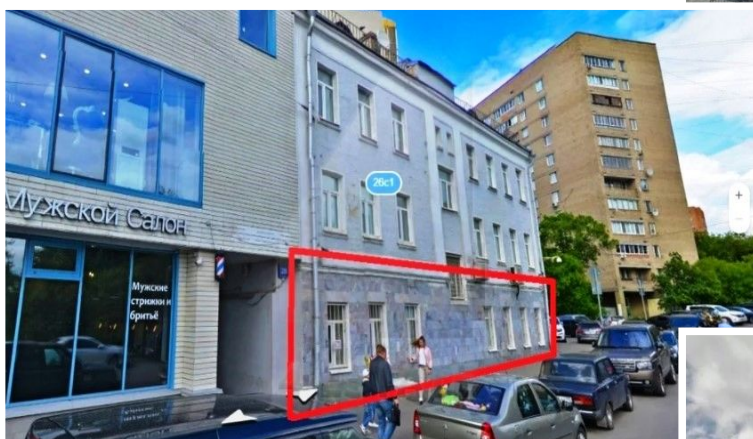


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63029

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63029

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

