



4estate.ru  
+7 (495) 656-33-16  
г. Москва,  
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63016

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Аренда псн с отдельным входом, м. Таганская

В аренду предлагается помещение свободного назначения.  
В шаговой доступности находятся станции метро Таганская и Пролетарская.  
1 этаж - 71,3 кв.м., кабинетная планировка, с косметическим ремонтом.  
Ставка: 110 000 рублей в месяц, собственник ИП, ком. отдельно.  
Без комиссии.



Площадь: **71 м2**

Цена: **18'500 руб. за м2/год**



4estate.ru  
+7 (495) 656-33-16  
г. Москва,  
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63016

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская / Марксистская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Общая площадь здания	4625
Этажей в здании	8
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru  
+7 (495) 656-33-16  
г. Москва,  
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63016

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 656-33-16  
г. Москва,  
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 63016

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

