



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62978

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса с отдельным входом, м. Маяковская

В аренду предлагается презентабельный офис,
общей площадью 292 кв.м, расположенный в
жилом доме бизнес класса.

Офис расположен на 2-м этаже с отдельным
входом.

В офисе выполнен качественный ремонт,
смешанная планировка (9 кабинетов).

Арендная ставка 560 000 рублей в месяц, УСН.

Дополнительно оплачиваются коммунальные
платежи.



Площадь: 292 м2

Цена: 23'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62978

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	11140
Этажей в здании	8
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

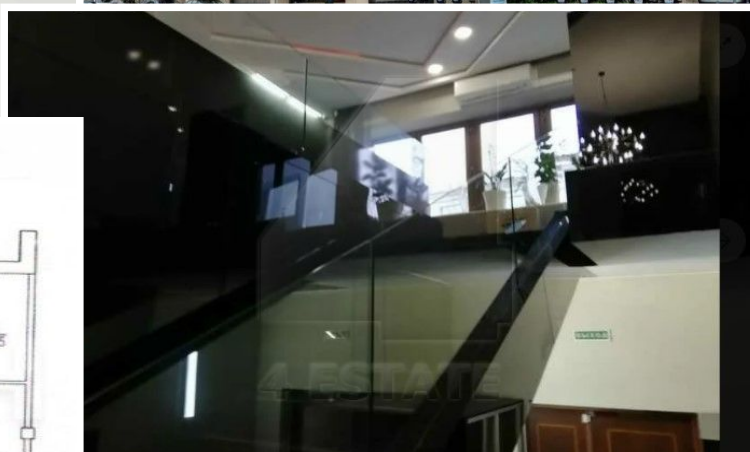
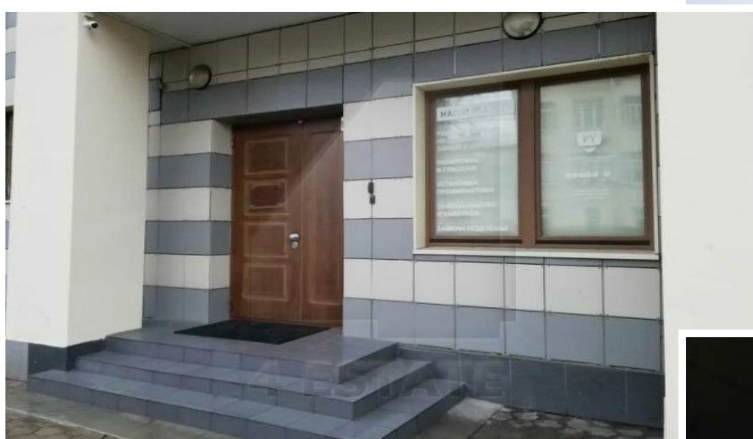


4estate.ru
+7 (495) 656-33-16
г. Москва,
Шлюзовая наб. д.8 стр.1

ID: 62978

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



2 й ЭТАЖ

