



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62803

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса с отдельным входом, м. Чистые пруды.

Предлагается комфортный офис в центре города.
Первый этаж 264 кв.м., отдельный вход с улицы.
Выполнен хороший ремонт (возможность перепланировки).
Шаговая доступность к метро Чистые Пруды.
Подходит для реализации различных видов деятельности.
Помещение полностью функциональное и готово к работе.
Установлено: пожарная сигнализация, охрана, система кондиционирования и прочие необходимые опции.
Электрическая мощность 15 кВт.
Наземная парковка во дворе здания на 2 м/м (бесплатно).
Ставка: 400 000 руб. в месяц, ком. отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **264 м2**

Цена: **18'200 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62803

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Чистые пруды / Сретенский бульвар / Тургеневская / Лубянка
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	5
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Частично
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2

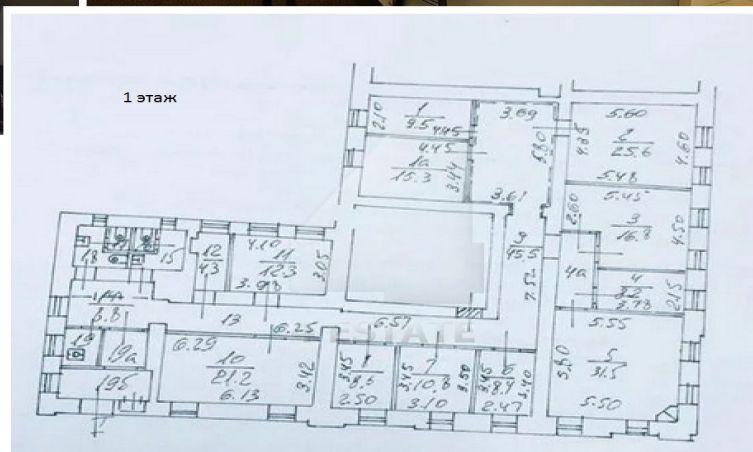
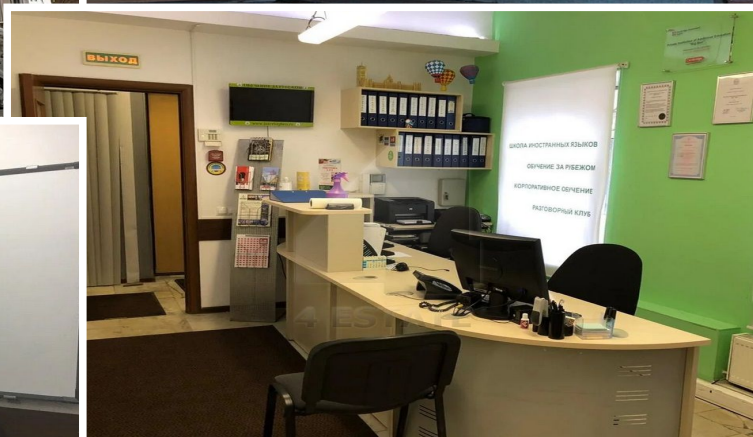


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62803

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



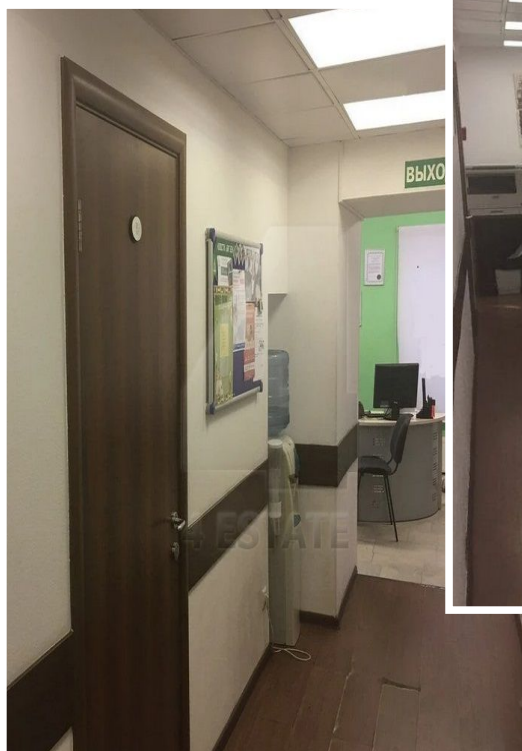
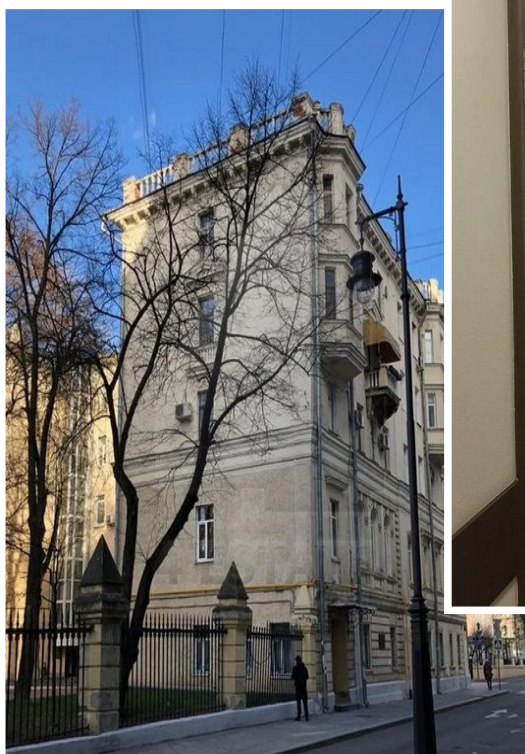


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62803

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62803

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

