



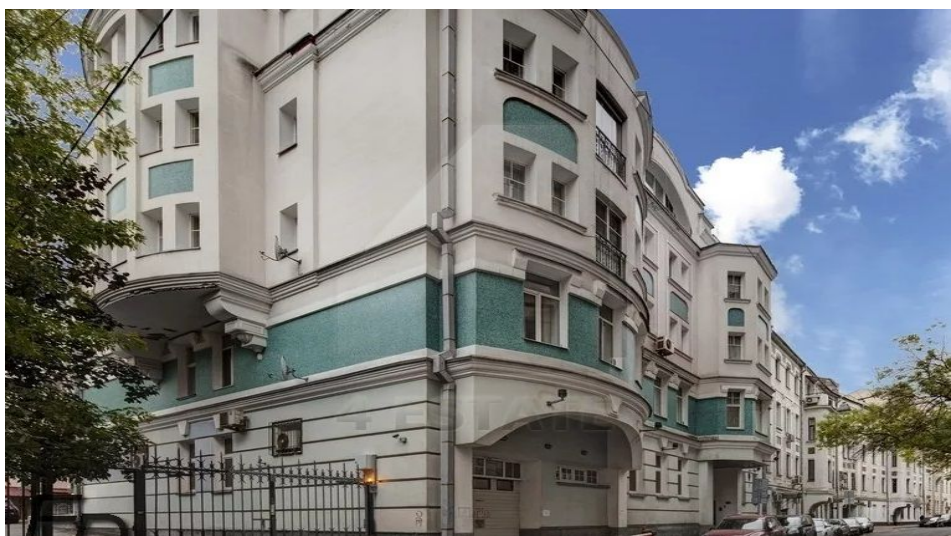
4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62517

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный офис с отдельным входом, м. Чистые пруды.

Предлагается офисное помещение 305 кв.м с отдельным входом с улицы.
Кабинетно-зальная планировка, 2 с/у, кондиционирование, вентиляция.
Помещение полностью изолировано, охрана ведомственная.
Подземная парковка на 2 м/м по 7500 руб. в месяц.
Ставка аренды: 600 000 руб в месяц, УСНО, ком. отдельно, возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: **305 м2**

Цена: **23'600 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62517

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Чистые пруды / Тургеневская / Сретенский бульвар
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	5
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	7500 рублей
Количество	2

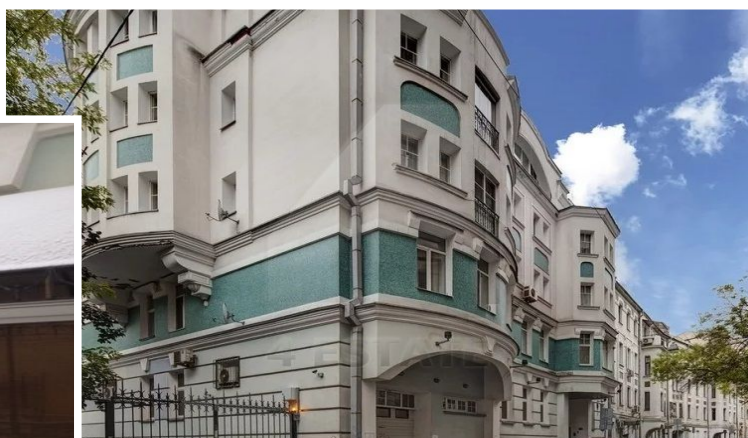


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

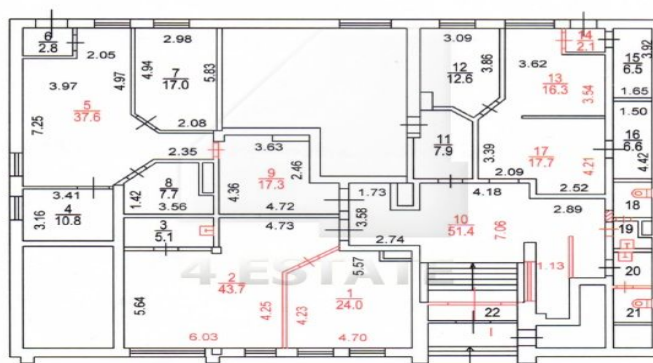
ID: 62517

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



1 ЭТАЖ





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62517

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

