



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62485

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН м. Комсомольская.

Предлагается в аренду ПСН 250 кв.м. Помещение находится в 300 метрах от садового кольца. Очень раскрученное место, постоянный поток клиентов.

В помещении выполнен дизайнерский ремонт зальная планировка, зал оборудованный зеркалами, раздевалка, сан узлы, большие окна. Помещение идеально подойдет под школу танцев, фитнес студию, салон красоты, мед центр. Ставка аренды 25000 руб. за кв.м. в год. УСНО. Без комиссии.



Площадь: 250 м2

Цена: 25'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62485

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Комсомольская / Красные Ворота
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Этажей в здании	2
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	3



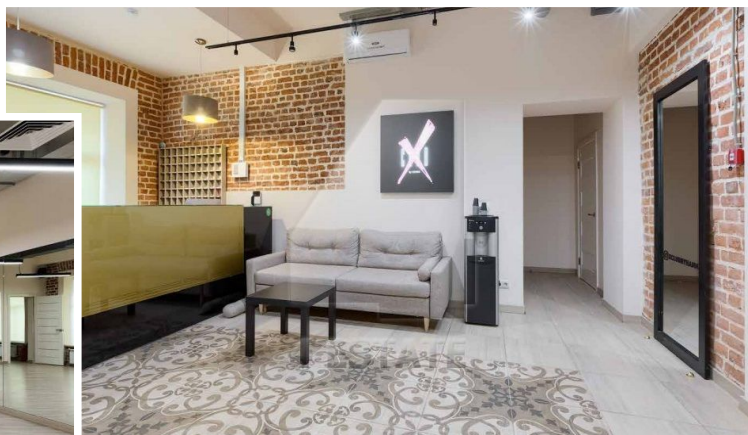
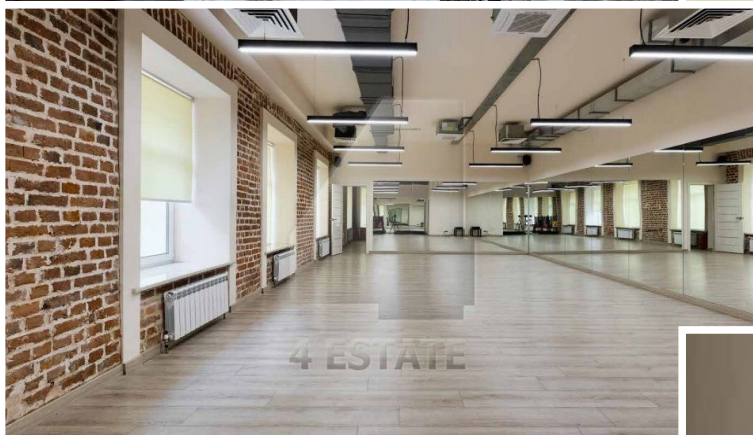
4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62485

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62485

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

