



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62455

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН представительского класса м. Третьяковская

Сдается ПСН в отдельно стоящем здании. Вход со стороны ул. Малая Ордынка. Отдельный вход.

Свободное назначение, приоритетные направления: офис, представительство класса .

Наличие собственной парковки на 10 м/м. стоимость 100 000р. в мес. Площадь помещения, в аренду 374,4 кв.м. летняя эксплуатируемая кровля. Планировка смешанная. Высота потолков 4,5 м. Дизайнерский ремонт в классическом стиле.

Срок аренды долгосрочный, НДС включен в ставку. Юр адрес предоставляется!

Ставка 1.150.000 руб. в месяц.
Без комиссии.



Площадь: **374 м2**

Цена: **36'900 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62455

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Метро	Третьяковская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Долгосрочный прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Частично
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	10

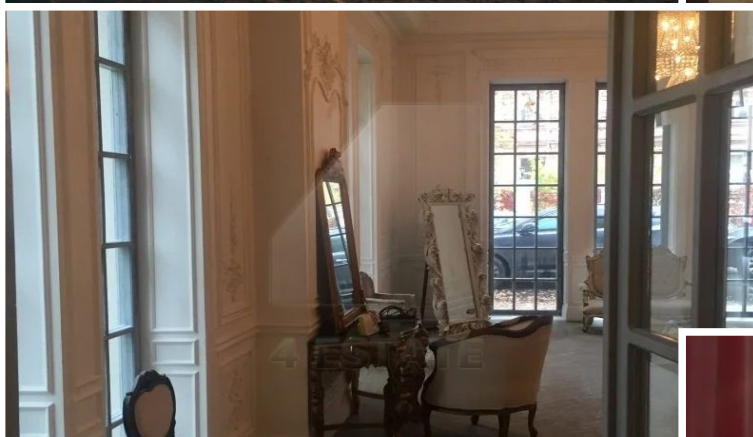


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62455

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62455

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

