4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62225

Бизнес центр класса В+, м.Ломоносовский пр-т.

Бизнес центр класса В+ "Воробьевский".
Располагается в десяти минутах пешком от м.Ломоносовский пр-т.
Наземная парковка: 1 м/м по 15000 руб. в месяц (много мест).
Актуальные площади в аренду:
10 этаж - 313 кв.м., смешанная планировка.
Ставка: 35 000 руб. за кв.м.в год (все вкл.), с НДС, ТОРГ.
Без комиссии.

Площадь: 313 м2

Цена: 35'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62225

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Ломоносовский
Метро	Ломоносовский проспект
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

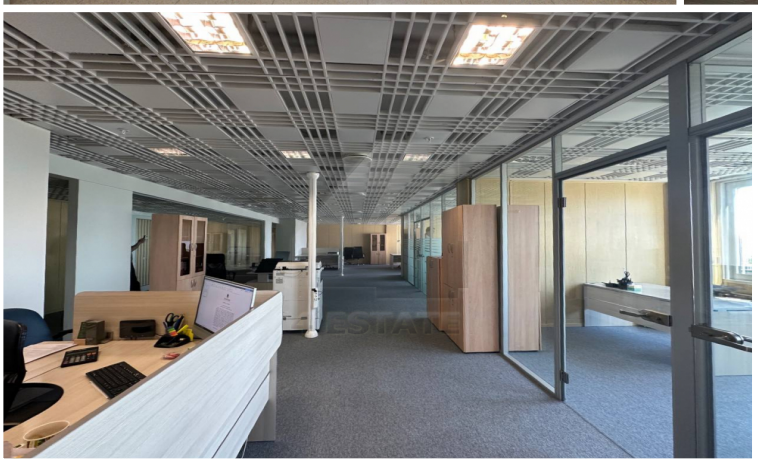
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	8
Этаж	2, 8
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	15000 рублей
Количество	20

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62225

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

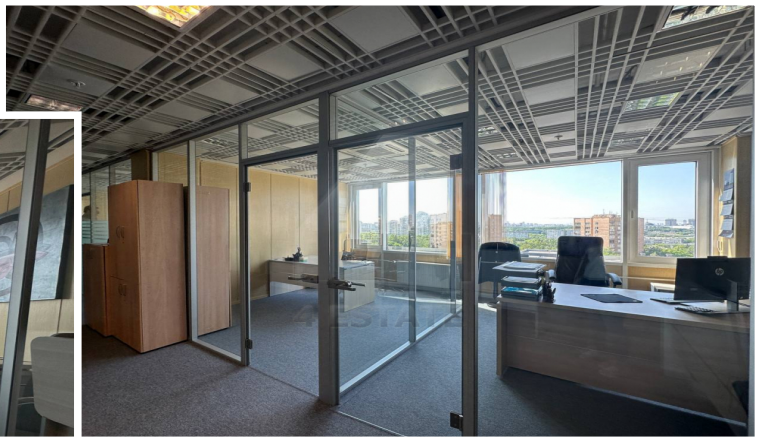
Фотографии

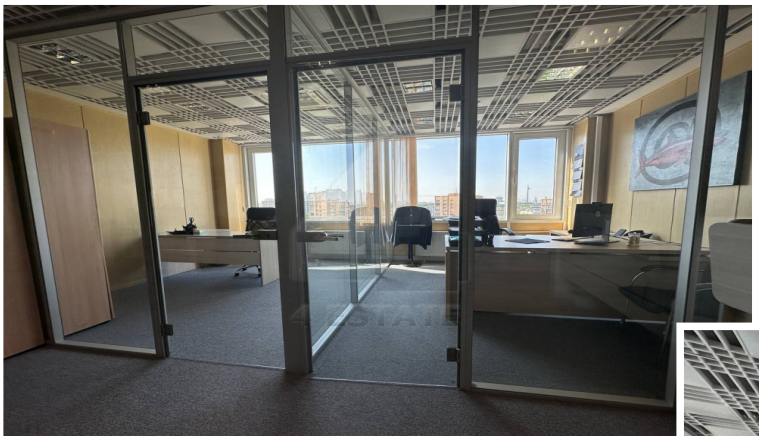


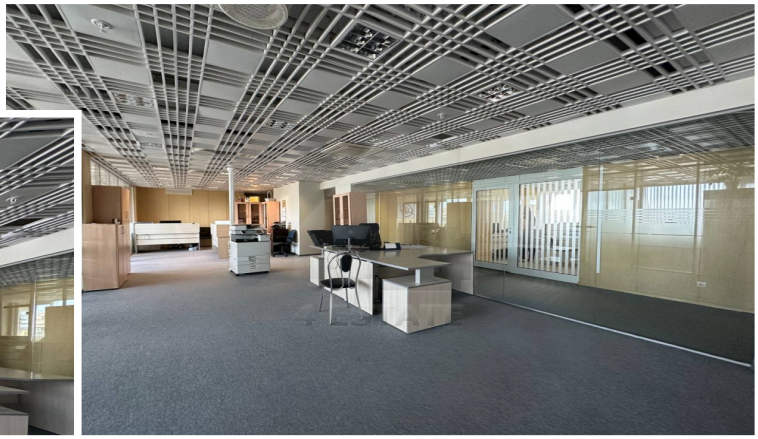
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

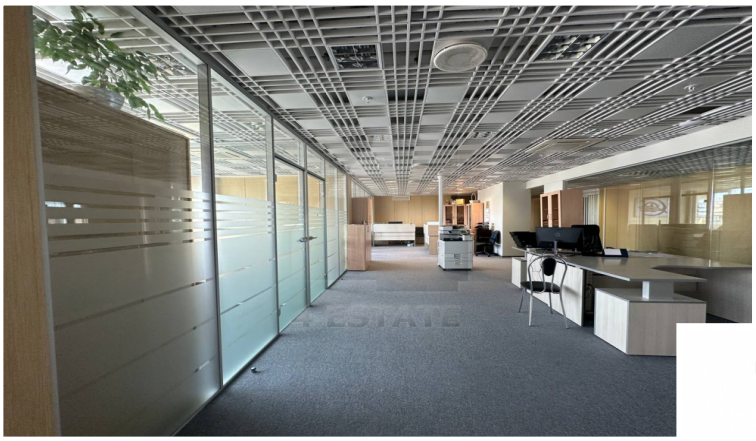
ID: 62225

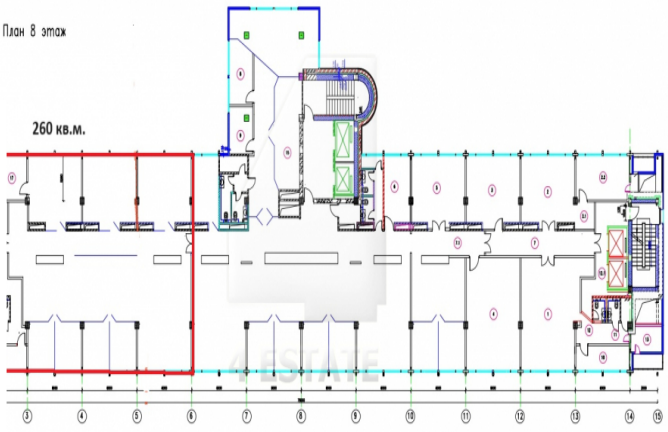
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT





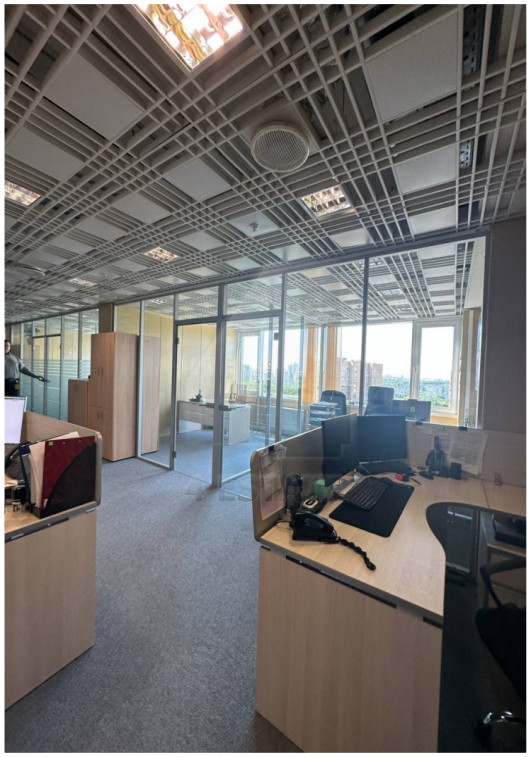






4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62225

Фотографии