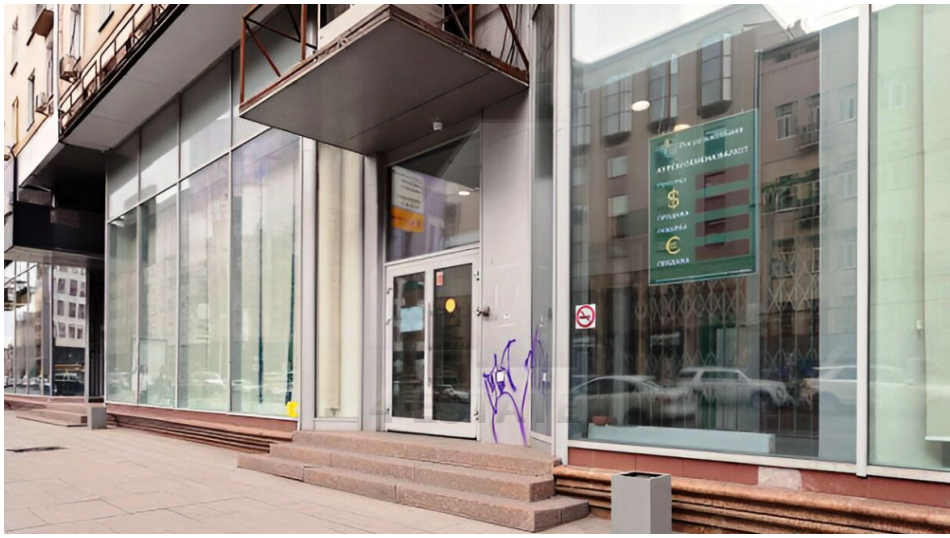
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62210

Аренда помещения под банк, м.Белорусская

Расположено на 1-й линии главной ул. Москвы.
Доступность от метро, 2-3 минуты пешком метро Белорусская и Маяковская.
Описание помещения:
В Настоящее время полностью оборудовано под банк, со всеми стандартами, включая депозитарные ячейки.
Общая площадь 452,2 кв.м., расположено на первом этаже 8-ми этажного жилого дома, 1958 года постройки.
Высота полков 6 м
Два входа: с 1-й Тверской-Ямской; и со двора.
Планировка:
1-й эт. 250 кв.м.; -1-й эт. 200 кв.м.
Выделенная электрическая мощность 105 кВт
Коммерческие условия:
Ставка аренды 1 990 000 рублей в месяц, отдельно оплачивается коммунальные платежи по счетчикам .



Площадь: 450 м2

Цена: 53'000 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62210

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Белорусская / Маяковская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

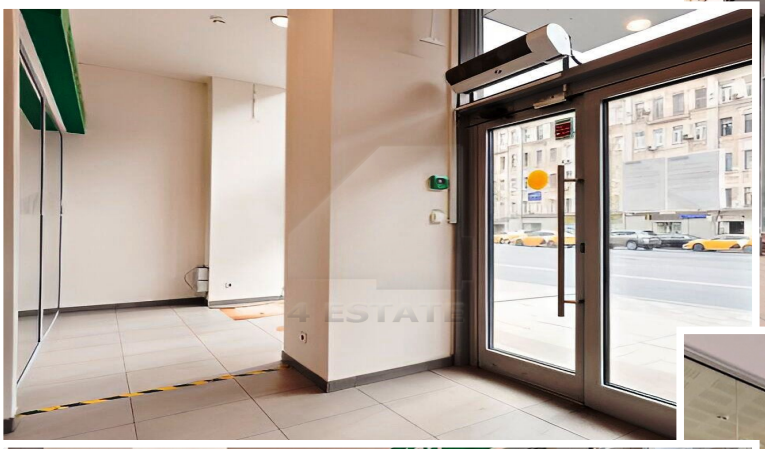
Характеристики здания	
Класс	B
Этаж	Цоколь,1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Парковка	
Парковка	Стихийная

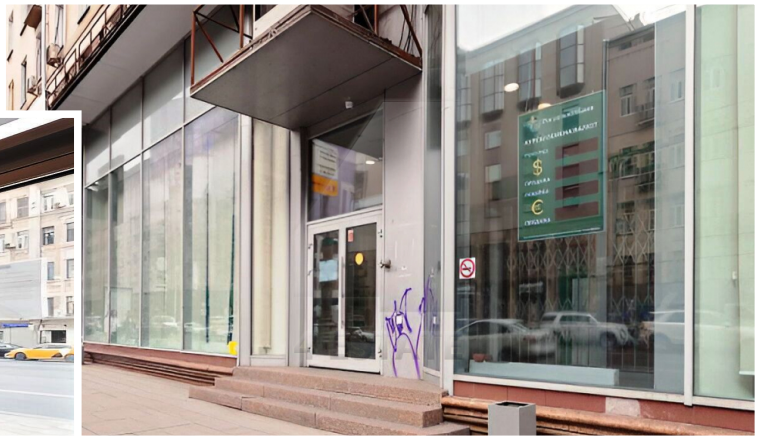
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62210

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62210

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT