



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62163

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН с отдельным входом м. Спортивная.

Первый этаж, отдельный вход. Элитный жилой дом. Кабинетная планировка. Ремонт, кондиционер, видео-наблюдение. Паркинг на 2 места включен в стоимость аренды. Долгосрочная аренда. Юридический адрес. Центр города. Хорошая транспортная доступность, удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК. Рядом две станции метро.

Возможное назначение помещения: офис, стоматология, медицинский центр.

Возможен долгосрочный договор.

Ставка: 270000 руб. в месяц, ком. отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **164 м2**

Цена: **19'750 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62163

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская / Спортивная
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	9
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Стоимость	включены в стоимость.
Количество	2

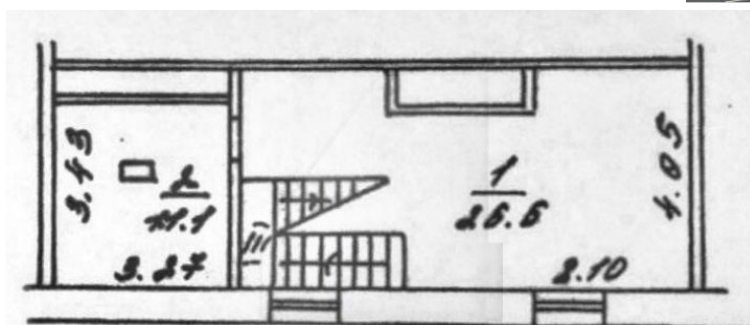


4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

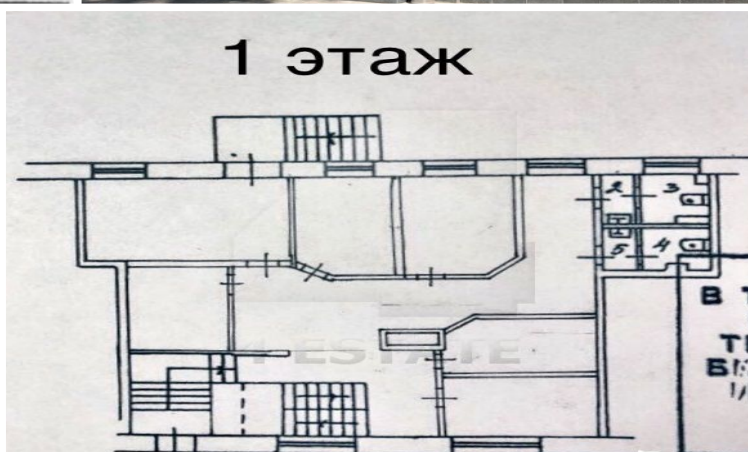
ID: 62163

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4 ESTATE
ЦОКОЛЬ



1 этаж



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62163

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

