4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62085

Аренда ОСЗ м.Алтуфьево.

Предлагаем в аренду (ОСЗ) здание целиком общей площадью 500 кв.м. Здание делится пополам примерно 250 м2 каждый этаж, возможны другие варианты деления по вашему запросу. Удобные кабинеты, все офисы с ремонтом. Большая, ухоженная, зеленая территория, удобная парковка на 25 мест, оборудованный пост охраны. Пешая доступность от метро 10 минут, развитая инфраструктура района, круглосуточная охрана, выгодные условия аренды, коммуналка и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно.
Ставка аренды 8000 руб. за кв.м. в год.
Без комиссии.

Площадь: 500 м2

Цена: 8'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62085

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Лианозово
Метро	Алтуфьево
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	500
Этажей в здании	2
Этаж	1,2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	3000
Количество	25

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62085

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии