



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62054

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда бизнес центра класса А, м.Курская

Предлагается в аренду пятиэтажное
представительское здание.
Общая площадь 6234 кв.м.
Имеются VIP кабинеты для руководителей ,
Внутренние помещения готовы к въезду.
Ставка: 29000 руб. за кв.м. в год, с НДС и
эксплуатацией, ком. отдельно, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **6234 м2**

Цена: **29'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62054

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--------------------------------------------|--------------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Басманный |
| Метро | Курская / Красные Ворота |
| Расстояние до метро | 10 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--------------------------------------------|
| Класс | A |
| Общая площадь здания | 6234 |
| Этажей в здании | 5 |
| Этаж | все |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Бизнес-центр |
| Планировка | Корридорно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Центральное |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 5 |



4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

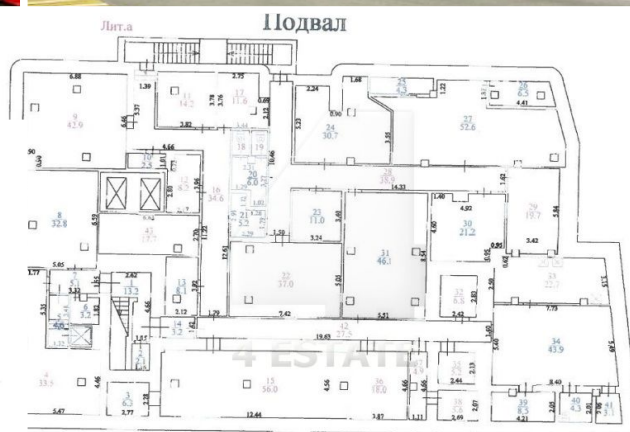
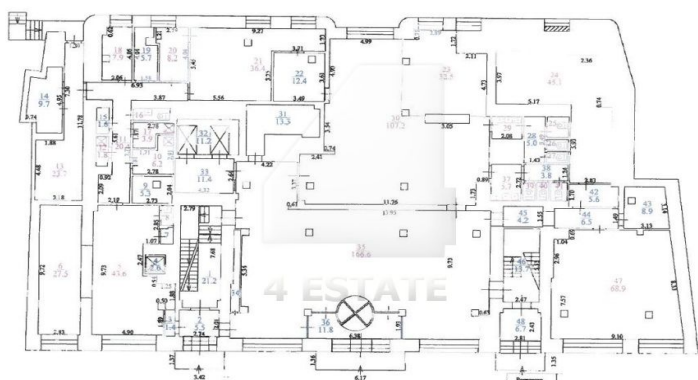
ID: 62054

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



1-й этаж





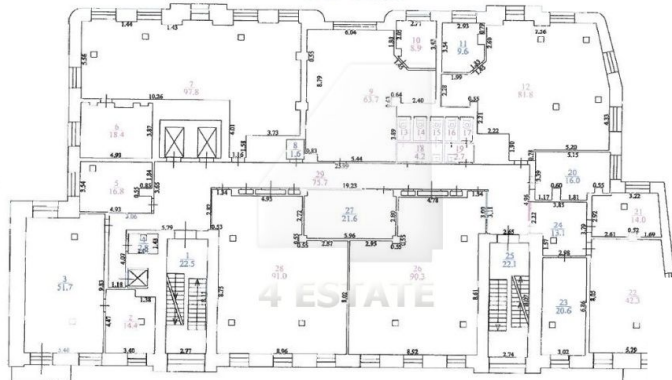
4estate.ru
+7 (499) 263-00-65
г. Москва,
Лефортовский пер. д.4 стр.3

ID: 62054

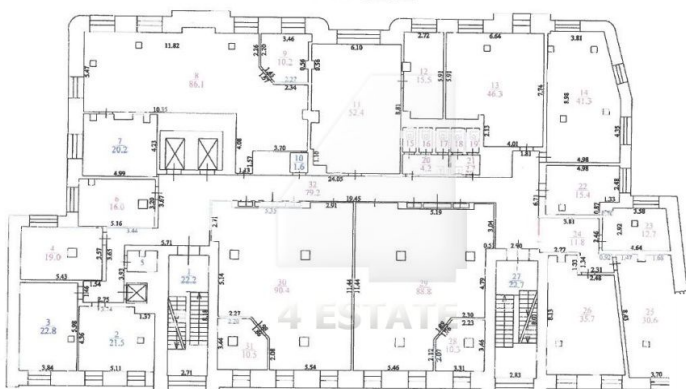
4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

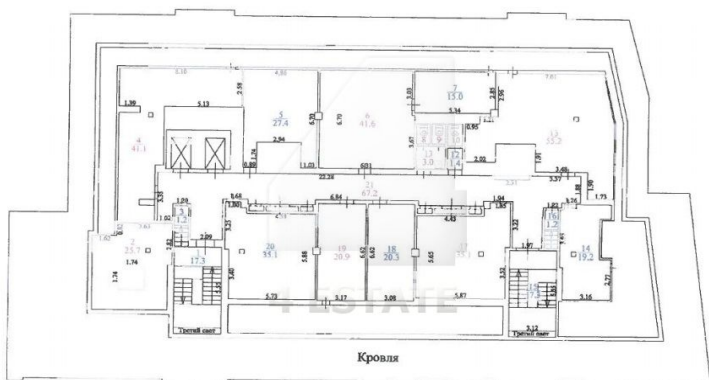
3-й этаж



5-й этаж

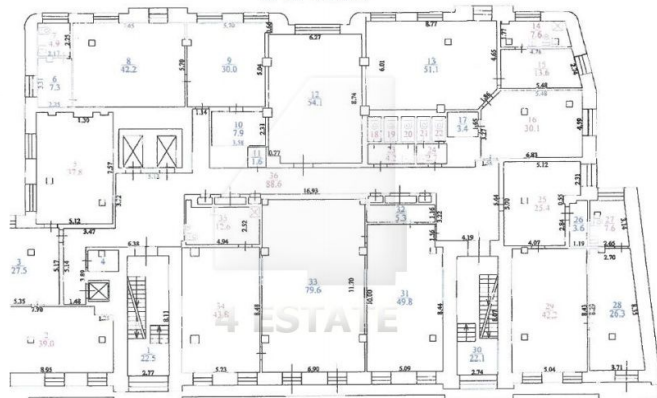


2-й мансардный этаж

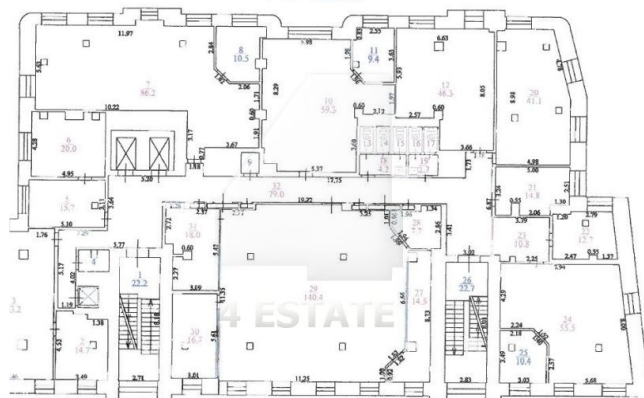


Кровля

2-й этаж



4-й этаж



1-й мансардный этаж

