4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61991

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса с отдельным входом, Новослободская.

Предлагается в аренду 276 кв.м. на втором этаже 12-ти этажного элитного, жилого дома, 2003 года постройки
Помещение с отдельным входом, имеется 2-ой вход.
Евроремонт, системы вентеляции и кондиционирование, стеклопакеты.
10 телефонных линий МГТС, 50 телефонов оптико-волокно (по желанию), интернет, охранно-пожарная сигнализация, локальные компьютерные сети, высота потолков 3 метра, электромощность 30кВт,
СВОЯ ПАРКОВКА ПОД ШЛАГБАУМОМ.
Ставка: 400.000 рублей в месяц, УСНО.
Без комиссии.

Площадь: 276 м2

Цена: 17'400 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61991

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Новослободская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

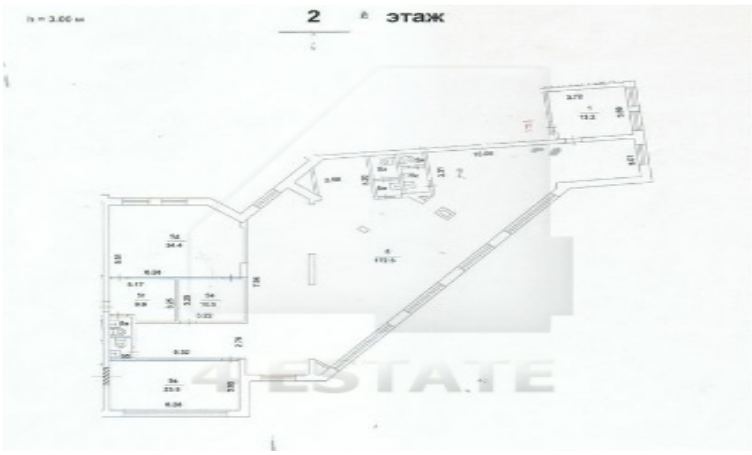
Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	12
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61991

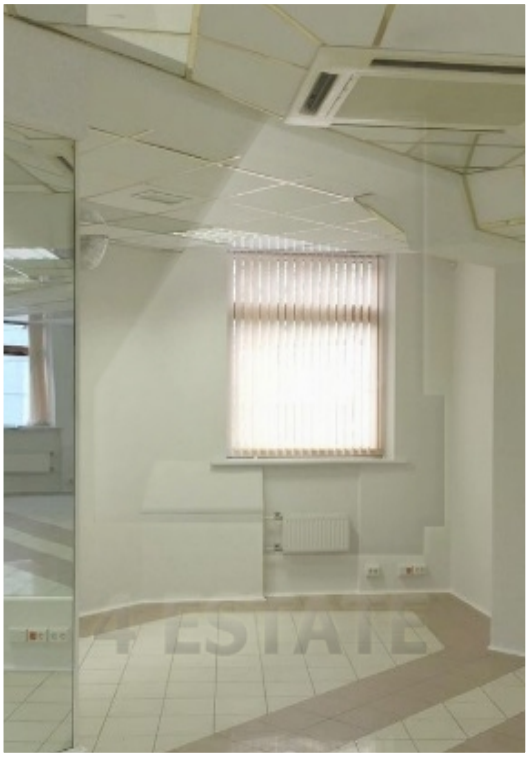
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61991

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии