4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61985

# Аренда офиса с отдельным входом м. Маяковская

Предлагается офис с отдельным входом в центре Москвы.
134 кв.м. цокольный этаж, планировка 4 кабинета, кухня и два санузла.
Арендная ставка: 250 тыс.руб.в месяц, УСНО.
Без комиссии.

Площадь: 134 м2

Цена: 22'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61985

# Характеристики здания

| Расположение | |
|---|---|
| Округ | Центральный |
| Район | Тверской |
| Метро | Маяковская |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| **Коммерческие условия** | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| **Комиссия** | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|---|---|
| Класс | B |
| Этажей в здании | 7 |
| Этаж | цоколь |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Жилой дом |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| **Парковка** | |
| Парковка | Наземная |

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

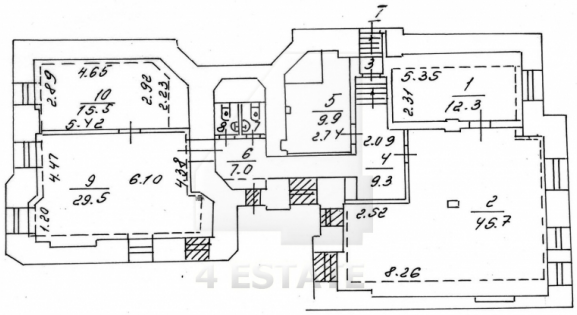
ID: 61985

# Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61985



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61985

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии