



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61849

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение под мед.центр, м.Тверская.

Предлагается нежилое помещение под медицинскую деятельность (стоматология, косметология, медицинский центр и т.п.) на первом этаже жилого дома.

Общая площадь 185 кв.м.

Первая линия. Два входа: с улицы и со двора.

Выполнен дорогой дизайнерский ремонт.

Кондиционирование, вентиляция, видеонаблюдение, телефония, интернет, охрана.

Готово к эксплуатации. Меблировано.

Рассматривается партнерская деятельность.

Ставка: 32400 за кв.м.в год.

Без комиссии.



Площадь: **185 м2**

Цена: **32'400 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61849

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Тверская / Пушкинская / Чеховская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Субаренда
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	5
Этаж	1
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная

