4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61847

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда реконструированного особняка класса А, м.Баррикадная.

Предлагается в аренду представительский особняк.
Общая площадь здания 600 кв.м.(подвал и 2 этажа).
Бонусом идет мансарда 200 кв.м.(по документам не оформлена).
Наземная парковка на 10 м/м(бесплатно.
Аренда земли под зданием долгосрочная.
Ставка: 40000 руб. за кв.м.в год, ТОРГ.
Без комиссии.

Площадь: 600 м2

Цена: 40'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61847

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Баррикадная
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	А
Общая площадь здания	600
Этажей в здании	2
Этаж	подвал, 1, 2, мансарда
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61847

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии