

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61833

Аренда помещения под ресторан м.Сухаревская.

Предлагается в аренду помещение расположенные на 1-ом и подвальном этажах жилого дома Площадь 1040 кв.м. Первая линия. Отдельный вход со стороны проспекта Мира .Ранее использовалось под ресторан. Площадь 1-го этажа 172,9 кв.м, подвального 868.7 кв.м, высота потолка в подвальной части 2,98 кв.м. Требуется ремонт, предоставляем арендные каникулы.
Ставка 23500 руб. за кв.м. в год. с НДС.
Без комиссии.



Площадь: 1040 м2

Цена: 23'500 руб. за м2/год



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61833

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Сухаревская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этаж	1,подвал.
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000
Количество	1



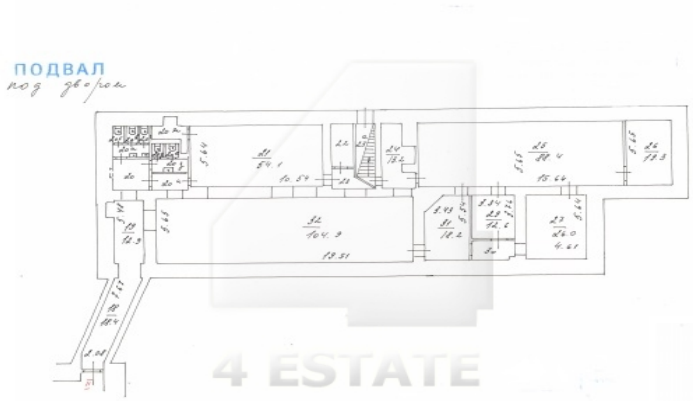
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61833

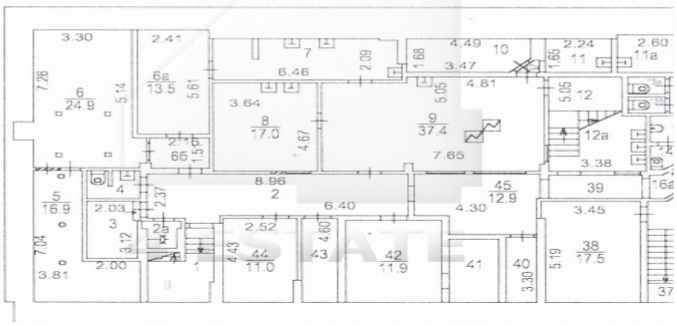
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





ПОДВАЛ





4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61833

Фотографии

