4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61788

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового помещения м.Смоленская.

Первая линия, помещение в 3х уровнях : антресоль, первый этаж и подвал сталинского жилого дома, 275 кв.м., : Антресоль 53 кв.м. Первый этаж 121 кв.м., Подвал 101 кв.м., Большие витринные окна на фасад, Высокая визуальная привлекательность, Мощность 70 кВт, парковка бесплатная стихийная перед фасадом. Ставка аренды 950 тыс. руб. в месяц. Без комиссии.

Площадь: 275 м2

Цена: 41'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61788

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Смоленская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 61788

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии