4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6134

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке класса В+ м.Кузнецкий мост.

Особняк был реконструирован в конце 2010 года и производилась с учетом евростандартов. Здание под круглосуточной охраной.
Территория объекта огорожена.
Ставка 25000 руб. за кв.м. в год.(все вкл.)

Площадь: 195, 500 м2

Цена: 47'905 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6134

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Китай-Город
Метро	Кузнецкий Мост
Расстояние до метро	2 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1500
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6134

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии