4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60894

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса с отдельным входом, м.Фрунзенская.

Помещение с большими окнами в цокольном этаже жилого дома. Развитая инфраструктура района (салон красоты, кинотеатр, кафе, рестораны, парки). Наземная парковка - 7 м/м. Помещение с отдельным входом. Разрешенная мощность - 30 кВа. Вентиляция и кондиционирование: сплит-системы и приточно-вытяжная вентиляция.
Шлюзовая система входа.
Внутреннее и внешнее видеонаблюдение.
Пожарная сигнализация.
Выделенная локальная сеть.
Оборудованная серверная.
Площадь 359 кв.м.
Ставка 13000 руб. за кв.м. в год, УСНО.
Без комиссии.

Площадь: 359 м2

Цена: 13'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60894

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	8
Этаж	цоколь
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	7

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60894

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60894

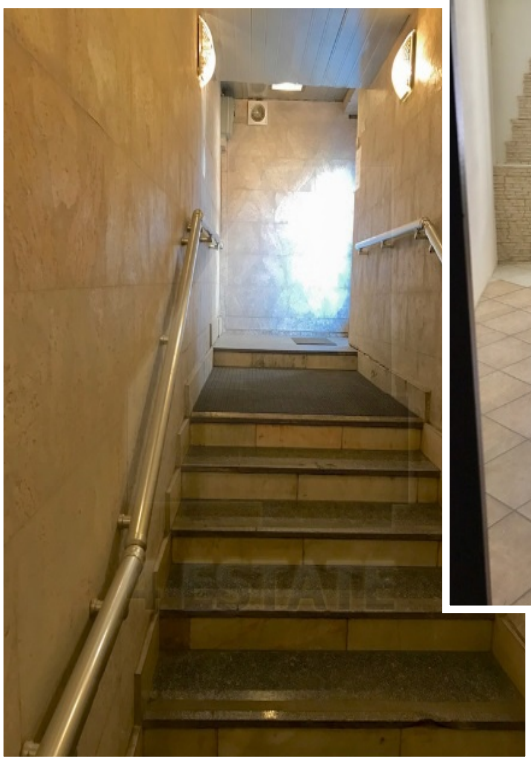
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60894

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 60894

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT