4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58490

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Особняк в аренду, м.Бауманская.

Предлагается в аренду отдельно стоящее здание свободного назначения.
Площадь к аренды 900 кв.м.
Возможно использовать под любые виды деятельности: офис, мед.центр, учебное заведение, хостел, гостиница и т.п.
Несколько отдельных выходов.
Электрическая мощность 50 кВт, возможно увеличить до 100 кВт.
Наземная парковка во дворе на 2-3 м/м(бесплатно).
Ставка: 10000 руб.за кв.м.в год, УСНО, ком.отдельно.

Площадь: 900 м2

Цена: 10'180 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58490

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1050
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2-3

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58490

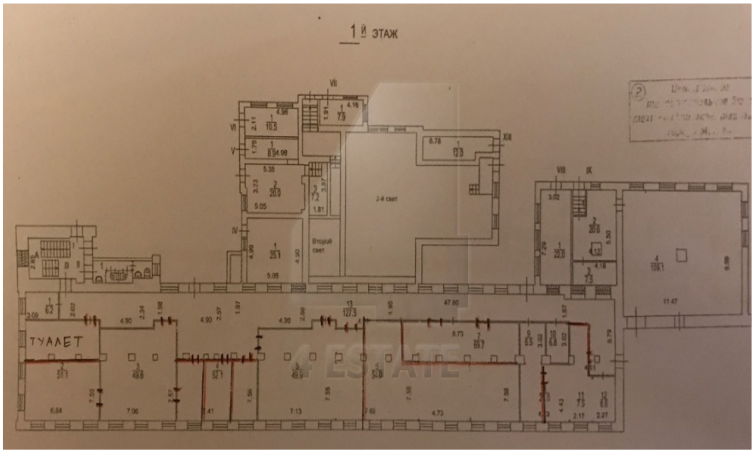
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

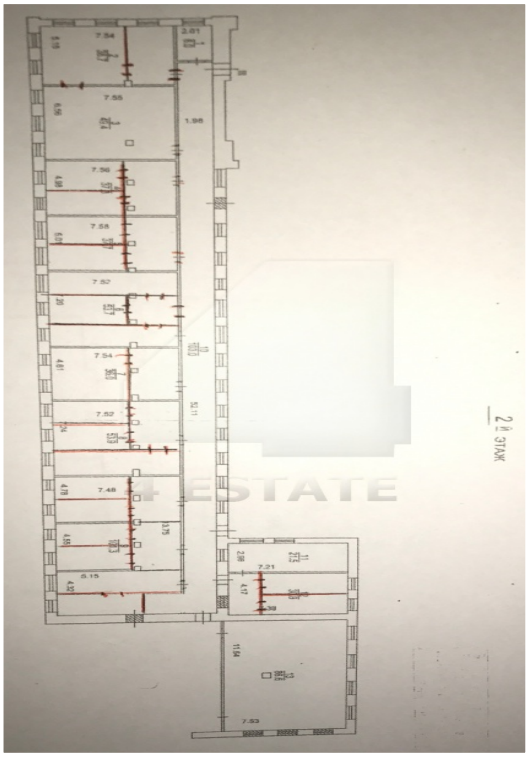
ID: 58490

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58490

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии