4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58459

Аренда помещения под ресторан, общепит м.Кузнецкий мост.

Предлагается в аренду помещение под ресторан
на втором этаже с отдельным входом.
Высокий пешеходный туристический трафик,
первая линия домов .
Площадь помещения 387 кв.м.
Ставка: 1,2 млн.руб.в месяц, УСНО.
Без комиссии

Площадь: 387 м2

Цена: 37'200 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58459

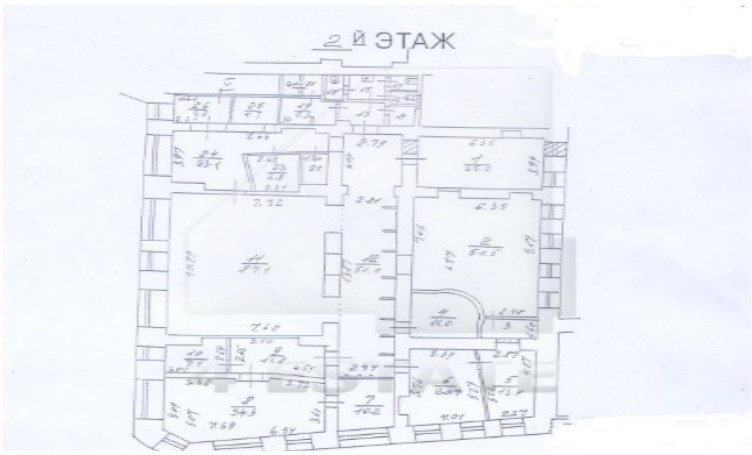
Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Кузнецкий Мост
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	4
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58459

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии