



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58390

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка свободного назначения, м.Фрунзенская.

Предлагается отдельно стоящее здание класса В.
Общая площадь особняка 566 кв.м.
Парковка: дневная - 6700 руб/мес., круглосуточная
– 11000 руб/мес.
До особняка идет бесплатное маршрутное такси от
ст.м. Спортивная.
На данный момент особняк сдается под чистовую
отделку.
Возможно использовать под любые виды
деятельности.
Ставка: 20000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **566 м2**

Цена: **19'761 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58390

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	566
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	6700 - 11000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 58390

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

