4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56937

Аренда торгового помещения, м.Таганская.

Сдается торговое помещение в торговом центре, цокольный этаж, отличная входная группа, грузовой лифт для разгрузки, круглосуточная охрана, технические и служебные помещения, кондиционирование
Раньше был магазин фамилия, сдается через управляющую компанию.
В Т.Ц. уже работают: Пятерочка, аптека Горздрав, цветы, Алеф, ломбард и ювелирный магазин Залог успеха, МТС, магазин шуб, Смешные Цены, Вкус Вилл, салон красоты, Салон Оптики и другие.
Ставка аренды 1 млн. руб. в месяц, с НДС.
Без комиссии.

Площадь: 1650 м2

Цена: 7'300 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56937

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

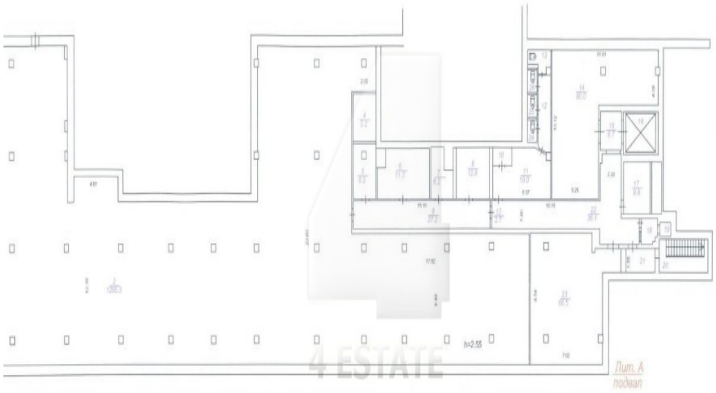
Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	1
Этаж	подвал
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56937

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



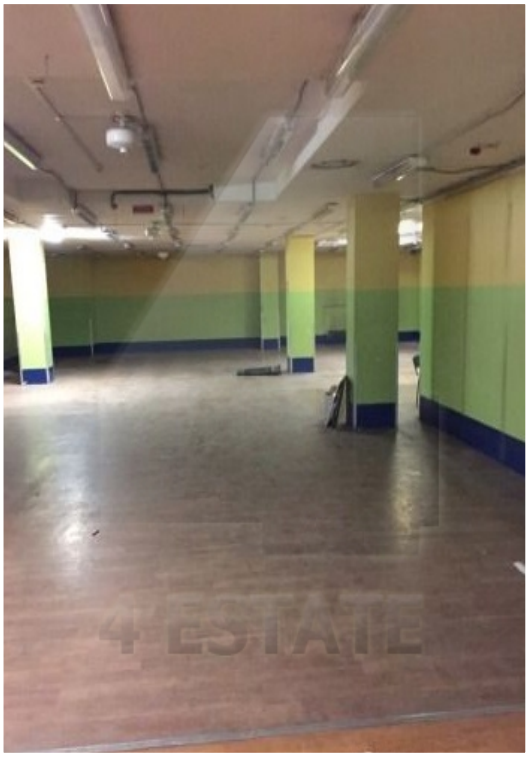
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56937

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56937

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT