



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес центре класса В+, м.Серпуховская.

Презентабельный бизнес центр класса В+.

Здание бизнес центра спроектировано в архитектурном стиле постмодернизм, оно представляет собой презентабельное яркое строение. Внутреннее убранство бизнес-центра порадует даже самых искушенных арендаторов - это роскошные фойе, просторные и светлые коридоры.

Наземная и подземная парковка: 1 м/м на 180 кв.м. по 10000 руб. в месяц.

Предлагаются офисные блоки готовые к въезду:
1 этаж 280 кв.м., смешанная планировка, ставка 27000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.

3 этаж 380 кв.м., кабинетная планировка, ставка 27000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.

Также их можно арендовать вместе.
Без комиссии.



Площадь: 280, 380, 660 м²

Цена: 26'947 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Серпуховская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	15000
Этажей в здании	5.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	1 м/м на 180 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



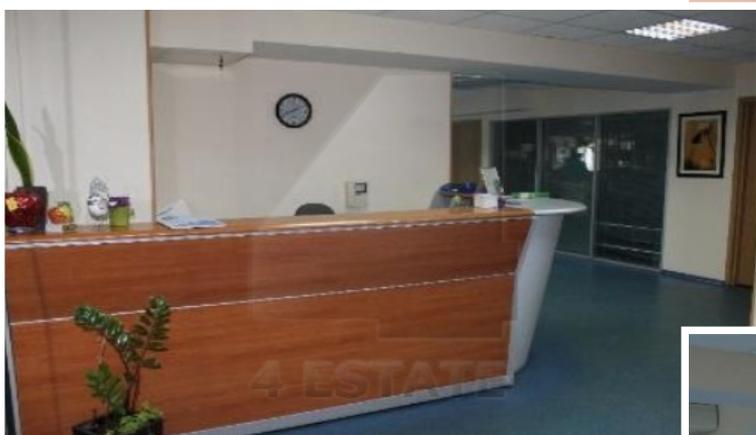


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5535

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5535

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

