4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53690

Помещения свободного назначения в аренду, м.Университет

Предлагается в аренду помещение свободного назначения, преимущественно офисного, расположенное на 1 этаже жилого дома в шаговой доступности от станции метро Университет. Общая площадь 362 кв.м., кабинетная планировка, отдельный вход со двора, стихийная парковка, обильный пешеходный трафик. Идеально подходит для размещения офиса, салона красоты, парикмахерской, представительства компании, офиса продаж и других видов бизнеса. Возможна небольшая внутренняя перепланировка. Предлагаемые площади в аренду: 182 кв.м., ставка 19300 руб. кв.м. в год, коммунальные расходы отдельно, УСН. Без комиссии.

Площадь: 180, 360 м2

Цена: 17'366 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53690

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Раменки
Метро	Университет
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Комиссия платят 50-100 %	

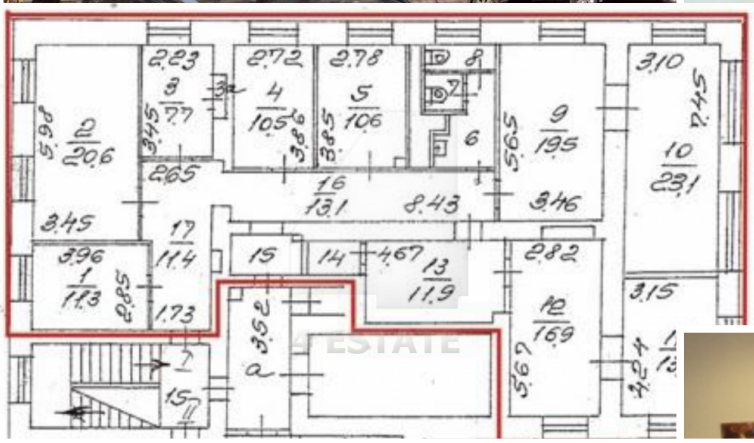
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	362
Этажей в здании	9.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Комиссия платят 50-100 %
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Вентиляция	Естественная
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная

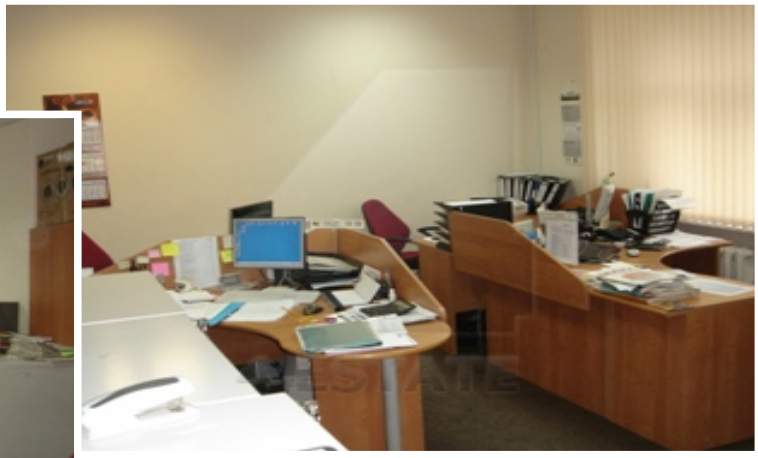
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53690

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

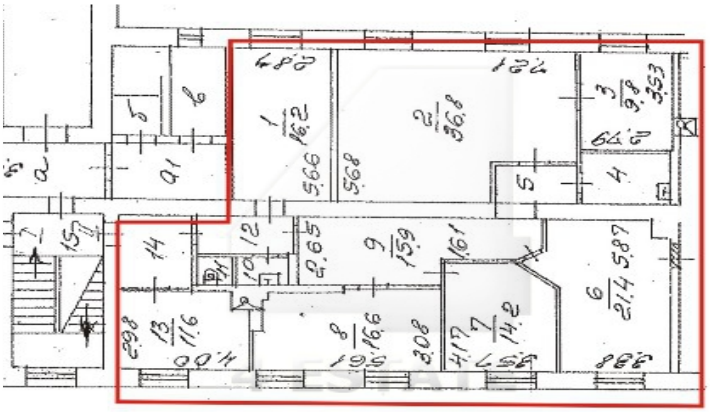




4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53690



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53690

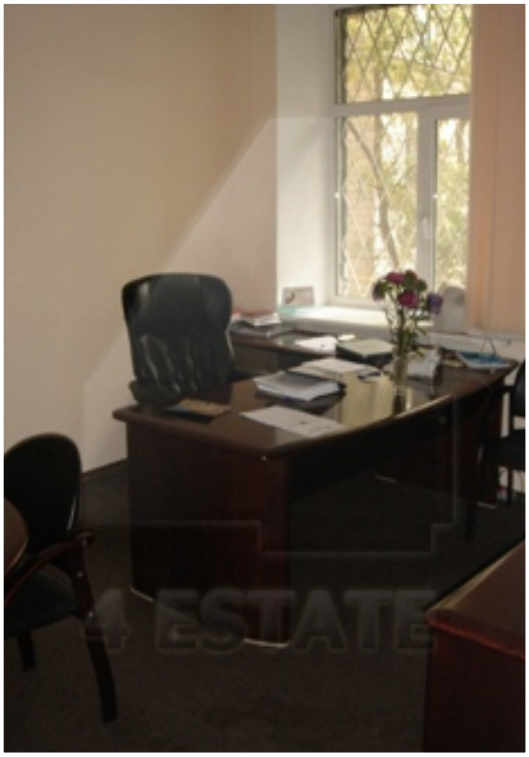
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53690

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53690