

ID: 52785



### Аренда торгового помещения м. Краснопресненская

Сдается в аренду нежилое помещение - 1 этаж, площадь 237 кв. м. вход с ул. Красная Пресня, санузел, отличный ремонт, кондиционеры, линия МГТС.

В стоимость арендной ставки входит: телефон, коммунальные и эксплуатационные услуги, электроэнергия.

Все коммуникации центральные. Ставка 1,5 млн . руб.в месяц. Без комиссии.



Площадь: 266 м2

цена: 70'660 руб. за м2/год



ID: 52785



## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Краснопресненская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Включены в стоимость
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Этажей в здании	9.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52785

#### **4ESTATE**

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52785

# 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Фотографии

