4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52383

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового помещения м.Фрунзенская.

Сдается помещение свободного назначения 428 м²
Помещение расположено в Центральном округе Москвы, в элитном жилом районе Хамовники. Первый этаж жилого дома. Общая площадь: 428 кв.м все одним залом Высота потолков 4,5 м. Электр. Мощность 86 кВт. Высокий̆ рекламный̆ потенциал. Большие витринные окна. Два отдельных входа. Первая линия домов. Возможное размещение любого вида деятельности. Подходит под Банк, торговлю, ресторан. -Каникулы предоставляются по согласованию сторон.
Ставка 2 млн. руб.в месяц.
Без комиссии.

Площадь: 428 м2

Цена: 47'905 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52383

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	428
Этажей в здании	8.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52383

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии