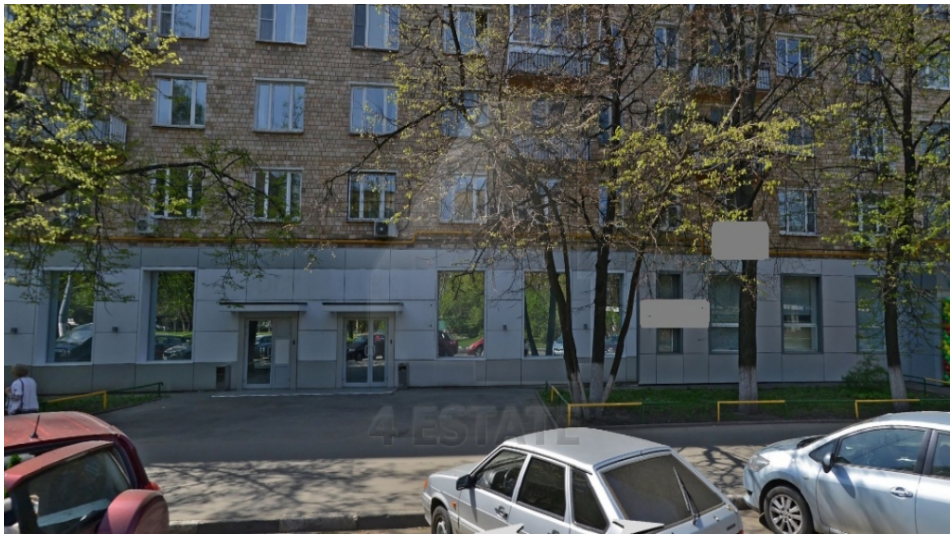
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51783

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Банковское помещение в аренду, м.Новые Черемушки.

Предлагается банковское помещение на первой линии домов.
Полностью оборудовано: касса, депозитарий, хранилище, опер.зал, офисы.
Общая площадь 448 кв.м.(подвал-66 кв.м., 1 этаж-224 кв.м., антресоль-158 кв.м.)
Ставка за аренду всего помещения 700000 руб.в месяц, ТОРГ.
Возможно деление на:
191 кв.м.(1 этаж+антресоль), левая сторона, ставка 350000 руб.в месяц.
257 кв.м.(подвал(бонус)+1 этаж+антресоль), правая сторона , ставка 350000 руб.в месяц.
Без комиссии.



Площадь: 448, 257, 191 м2

Цена: 13'174 руб., 14'971 руб., 17'965 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51783

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Черёмушки
Метро	Новые Черёмушки
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

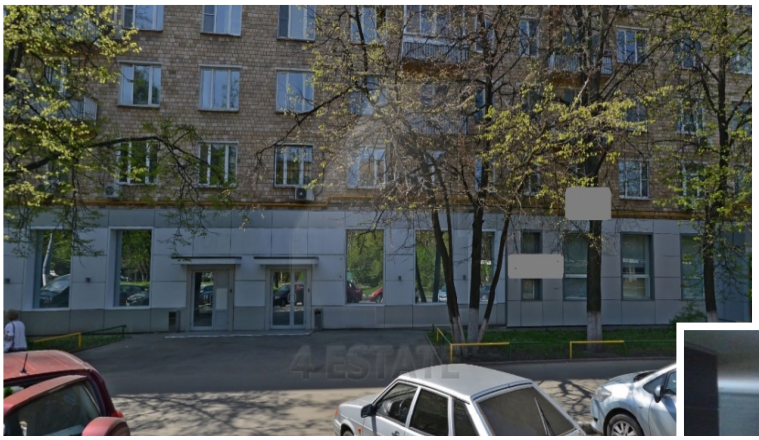
Характеристики здания	
Этажей в здании	6.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

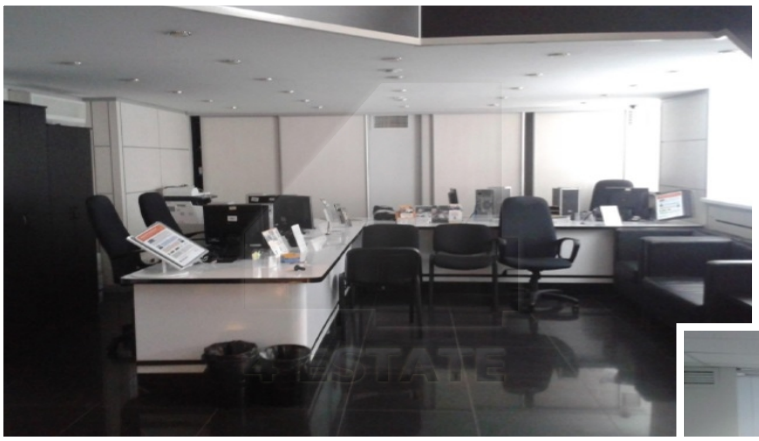
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

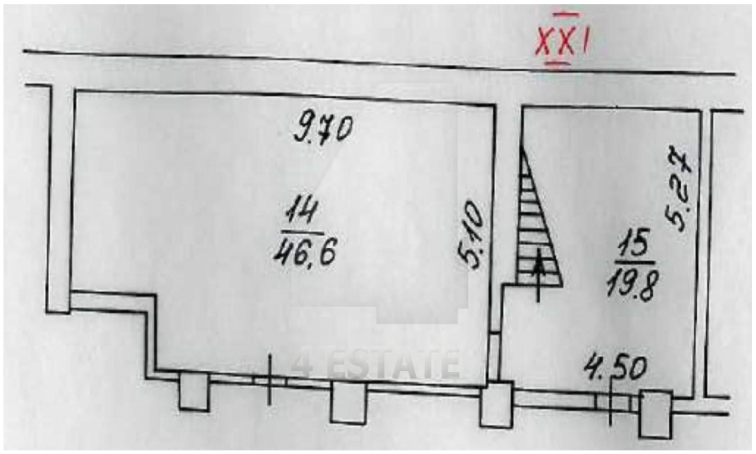
ID: 51783

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





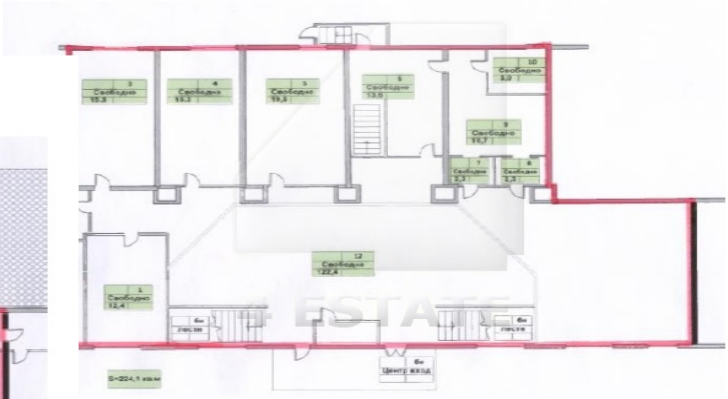
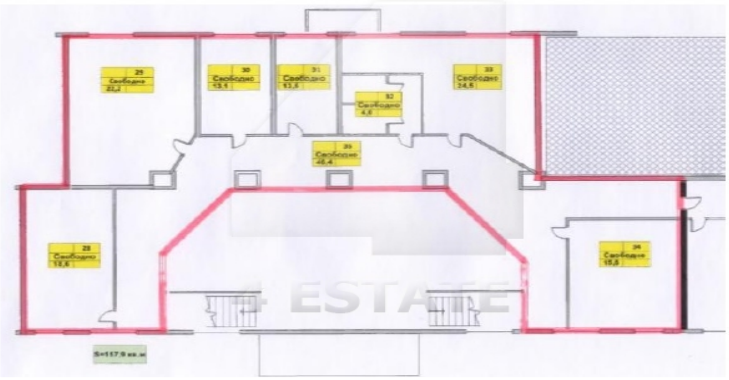


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51783

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Планировка 1 этажа



Планировка антресольного этажа