



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51357

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка(ОСЗ), м.Багратионовская

Сдается в аренду офис на территории Парка
Фили, 7-10 минут от метро Багратионовская
пешком.

Отдельно стоящее здание в зеленой зоне, три
этажа, два входа, без мебели. Автономная
котельная, кондиционирование, городской
телефон, парковка.

Предоставление юридического адреса.

Площадь: 300 кв.м.

Ставка: 12000 руб. кв.м. в год.
Без комиссии.



Площадь: 300 м2

Цена: 12'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51357

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Филёвский парк
Метро	Багратионовская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	300
Этажей в здании	3
Этаж	1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	3



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51357

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51357

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

