



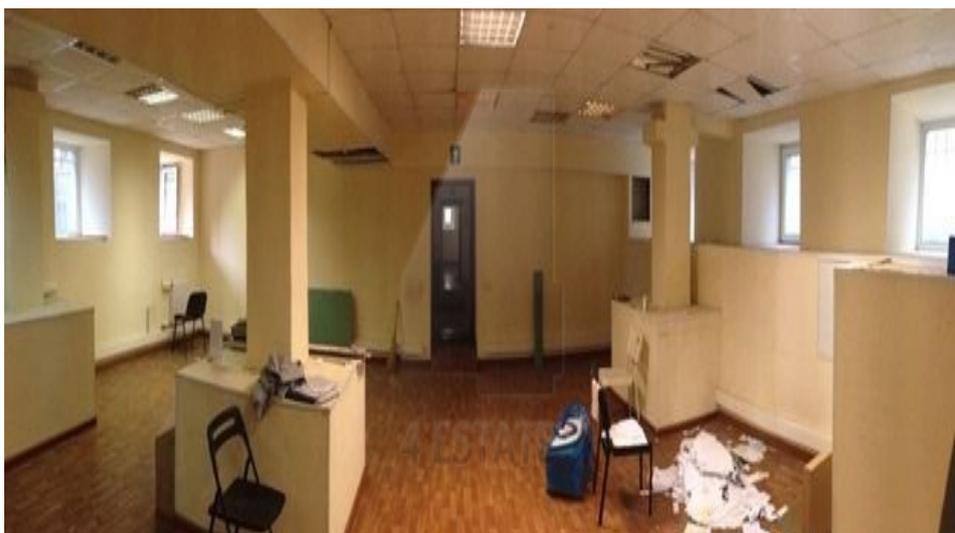
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49068

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение свободного назначения, м. Таганская.

Сдается просторное светлое помещение свободного назначения 380 кв.м., в 3-х минутах от метро «Таганская» идеально подойдет под магазин, кафе, ресторан, офис, учебный центр, салон красоты, студию танцев, спортклуб. Высота потолка 2,8 метра, окна в прямках (на фото видно, что светло без электрического освещения). Помещение находится на первой линии домов и имеет несколько отдельных входов. Возможность размещения наружной рекламы с хорошей видимостью от метро. Электрическая мощность 20 кВт.(возможно увеличение). Готовы рассмотреть возможность деления площади от 190 кв.м. Ставка: 15000 руб. за кв.м.в год. ТОРГ. Без комиссии.



Площадь: 380, 260, 190 м2

Цена: 12'575 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49068

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

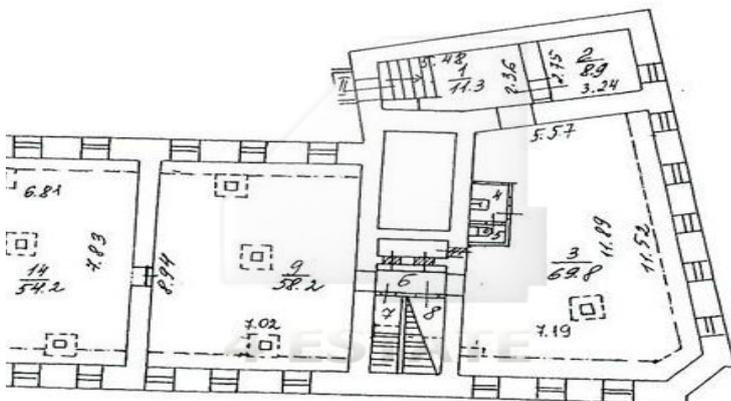
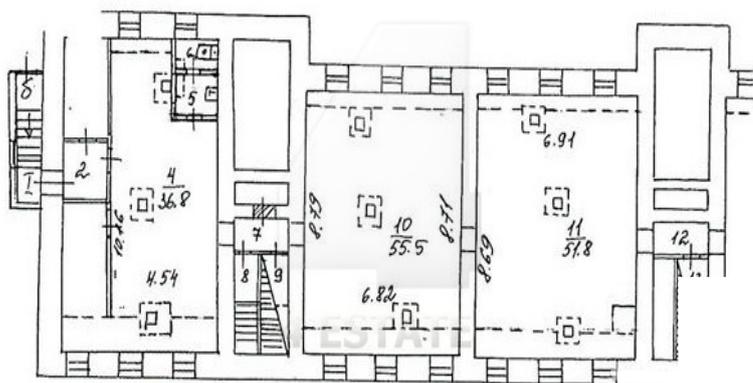


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49068

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49068

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

