4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48149

Бизнес центр класса В, м.Академическая.

Бизнес центр класса В - это удобный офисный центр, который находится в Академическом районе Юго-Западного Административного Округа г. Москвы. Очень удобный подъезд от ТТК и Ленинского проспекта. А до ближайшей станции метро Академическая всего 7 минут пешком.
Инспекция Федеральной налоговой службы (ИФНС) № 27 по г.Москве.
Интерьер: качественная отделка, свежий ремонт.
Высота потолков 4м.
Обособленная территория с охраняемой открытой и подземной парковкой.
Круглосуточная охрана.
Ставка: 14000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), УСНО.
Без комиссии.

Площадь: 424 м2

Цена: 12'575 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48149

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Академический
Метро	Академическая
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Стоимость	100-150
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48149

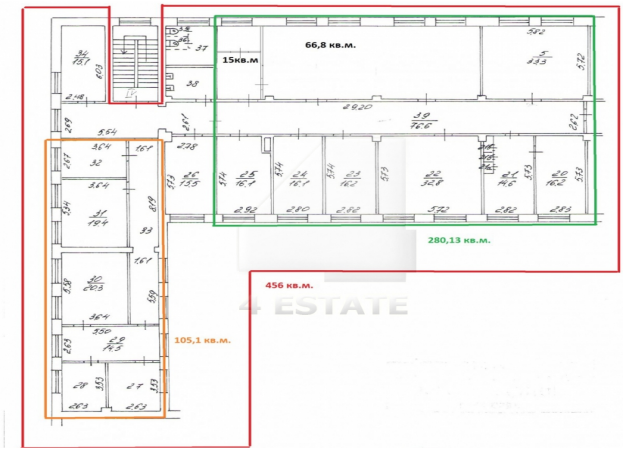
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

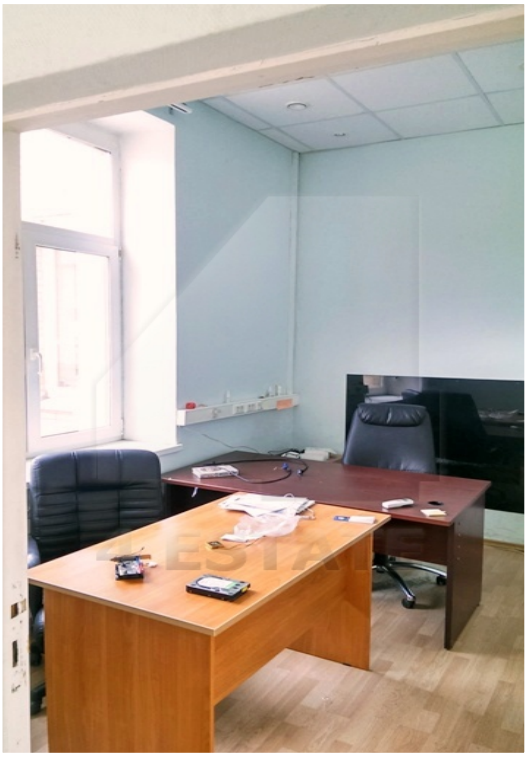
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48149



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48149

Фотографии