4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47969

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Отдельно стоящее здание на ТТК, м.Савеловская.

Предлагается в аренду одноэтажное отдельно стоящее здание на первой линии ТТК.
Общая площадь 378 кв.м.
Огромный автомобильный и пешеходный трафик.
Возможно использовать под любые виды деятельности, кроме: магазина продуктов, общепита и мед.центра.
Ставка: 25000 руб.за кв.м.в год, возможен торг.
Без комиссии.

Площадь: 378 м2

Цена: 26'947 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47969

# Характеристики здания

| Расположение | |
|---|---|
| Округ | Северный |
| Район | Савёловский |
| Метро | Савёловская |
| Расстояние до метро | 7 мин пешком |
| **Коммерческие условия** | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| **Комиссия** | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|---|---|
| Класс | B |
| Общая площадь здания | 378 |
| Этажей в здании | 1.0000 |
| Этаж | 1.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Открытая |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Нет |
| **Парковка** | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 10 |

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

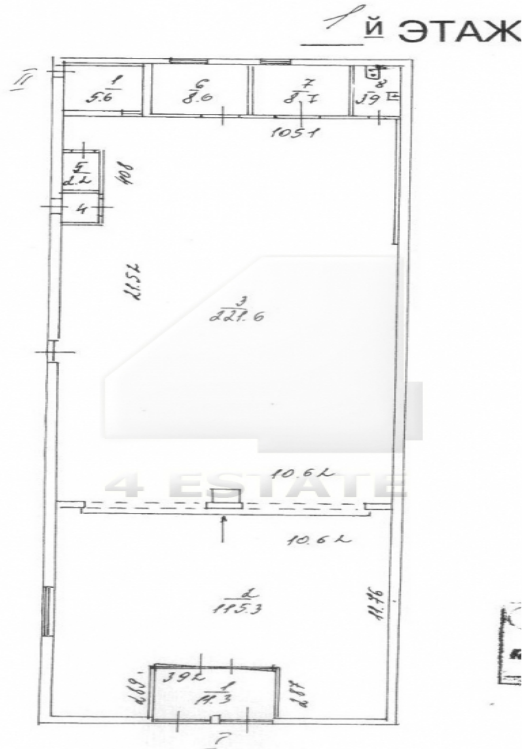
ID: 47969

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47969

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии