



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47590

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение под ресторан или кафе, м.Сухаревская.

Предлагается помещение свободного назначения
с отдельными входами.
Общая площадь помещения 600 кв.м. (подвал - 300
кв.м. и 1 этаж - 300 кв.м.)
Ставка: 3,5 млн. рублей за кв.м. в год (УСНО).
Без комиссии.



Площадь: 600 м²

Цена: 59'881 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47590

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--------------------------------------------|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Мещанский |
| Метро | Сухаревская |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | не включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--------------------------------------------|
| Класс | A |
| Этажей в здании | 5.0000 |
| Этаж | 0.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Открытая |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47590

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

