4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47188

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес центре класса "В" м. Проспект Мира.

Предлагается в аренду 3 этаж в бизнес центре площадью 566 кв.м.(с офисной мебелью), который можно поделить на блоки от 120 кв.м. Ставка аренды 21600 руб. за кв.м. в год включает в себя все даже 4 парковочных места.(отдельно оплачивается только связь и интернет)Офисный центр находится в 5-ти минутах ходьбы от ст. метро пр.Мира. Состояние отделки – хорошее. Кабинетная планировка, кондиционеры, охрана, столовая. В ставку арендной платы включены эксплуатационные расходы, электричество, уборка помещений, обслуживание кондиционеров, аренда мебели. Кабинеты оснащены системой АСКУД.

Площадь: 566, 300, 250, 200, 120 м2

Цена: 19'282 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47188

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Проспект Мира
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Включены в стоимость
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
50%	

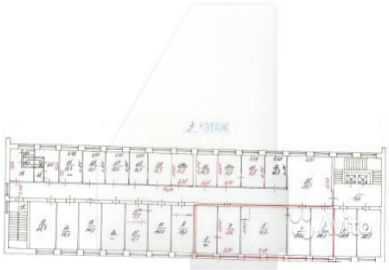
Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	5.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	4

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47188

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4 ESTATE

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 47188

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии