



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43075

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке класса В+, м.Бауманская.

Реконструированный исторический особняк.
Предлагается офис 63 кв.м.(5 кабинетов).
Ставка: 18000 руб. за кв.м. год.
Бесплатная парковка на территории особняка.
Без комиссии.



Площадь: **63 м2**

Цена: **17'366 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43075

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	300
Этажей в здании	2.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2

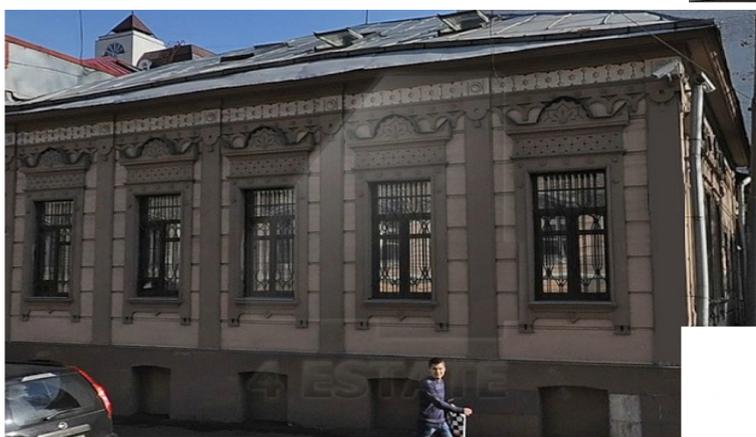


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 43075

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



МАНСАРДА



1 ЭТАЖ



4 ESTATE