4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42830

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисный центр, м.Белорусская.

Сдаются офисные блоки с мебелью в 5 минут пешком от м.Белорусская.
Предлагаются два блока на втором этаже, каждый по 90 кв.м.(можно делить).
В офисе сделан хороший "офисный" ремонт (дополнительно ремонт не нужен). Телефонная станция, выделенные линии (МГТС и Билайн), скоростной интернет, WiFi, линии электричества с UPS с достаточной мощностью (5-10 кВт), видеонаблюдение, круглосуточная охрана (ЧОП на 1-м этаже), система контроля доступа и контроля рабочего времени, техническая поддержка (при необходимости).
Комнаты меблированы, есть рабочие столы и стулья, шкафы для бумаг и одежды, установлены кондиционеры (сплит-системы, обслуживание проведено 05.11.14.). При необходимости, мебель можно вывезти за 3 дня полностью.
Ставка: 14500 рублей за кв.м. в год.
Без комиссии.

Площадь: 90, 120, 150, 180 м2

Цена: 13'773 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42830

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Белорусская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

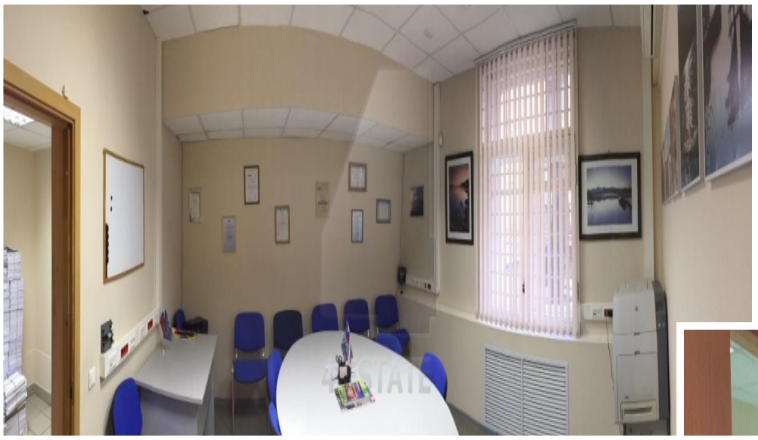
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1000
Этажей в здании	5.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42830

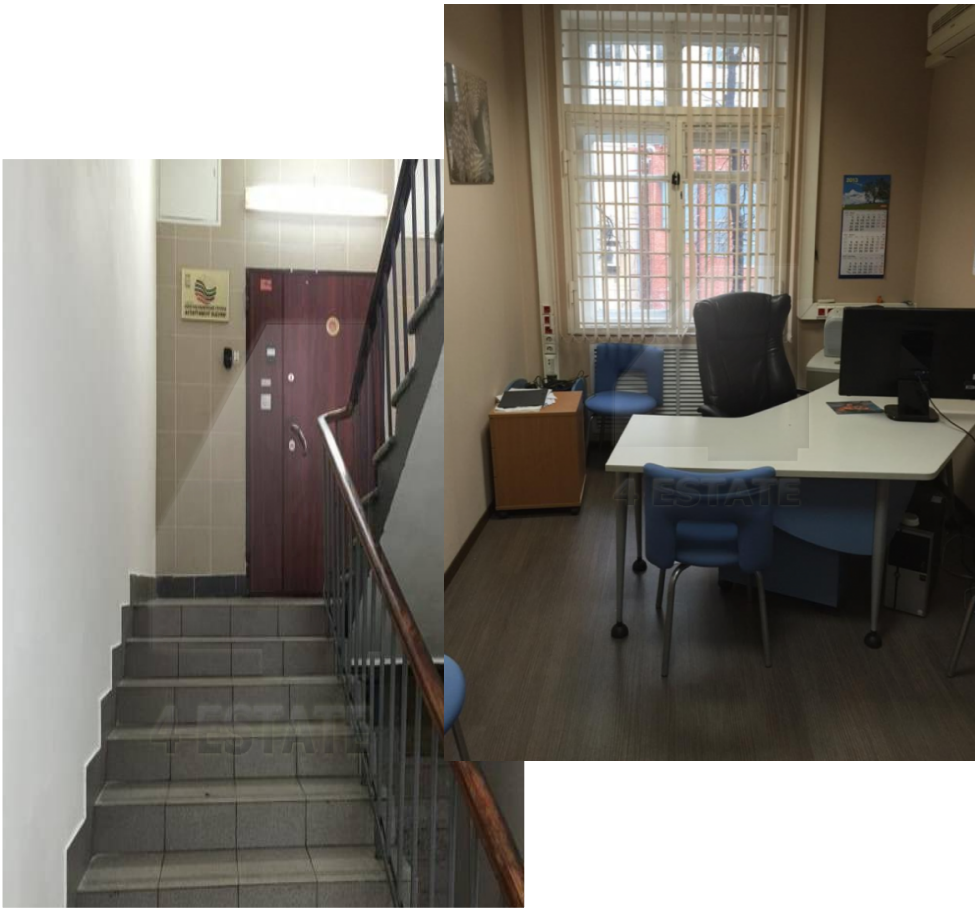
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 42830

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии