4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41743

Аренда особняка в ЗАО, м.Киевская.

Отдельно стоящее здание общей площадью 263 м2.
Здание располагается рядом с третьем транспортным кольцом, между Кутузовским проспектом и ул. Мосфильмовская.
В шаговой доступности заповедная зона долина реки Сетунь, Воробьевские горы, Новодевичий монастырь.
Описание здания:
Трехэтажное здание
Назначение свободное
Презентабельный фасад, благоустроенная прилежащая территория, готово к работе, на каждом этаже с/у. Интернет, МГТС (два номера).
Первая линия домов.
Здание находится в хорошем состоянии и отлично подходит под семейный досуговый центр, детский сад,клинику, мини-гостиницу, ресторан, офисы и др.
Ставка: 15200 руб. за кв.м.в год.
Без комиссии.

Площадь: 263 м2

Цена: 14'372 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41743

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Дорогомилово
Метро	Киевская
Расстояние до метро	10 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	263
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 41743

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии